

/NOVSKA/
NOVOKOM
otvoren za
nova uređenja



IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
NOVOKOM d.o.o. ZA 2024. GODINU

Novska, svibanj 2025.

Sadržaj:

1.	Izvješće direktora o poslovanju za 2024. godinu	3
1.1.	Održavanje javnih površina	5
1.2.	Gospodarenje otpadom	7
1.3.	Održavanje i upravljanje grobljima	12
1.4.	Održavanje i građenje objekata	17
	1.4.1. Održavanje nerazvrstanih cesta	
	1.4.2. Zimska služba	
	1.4.3. Ostali građevinski radovi	
1.5.	Upravljanje objektima i gradskom tržnicom	18
	1.5.1. Upravljanje objektima	
	1.5.2. Tržnica	
1.6.	Tehnički odjel	24
	1.6.1. Skladište i nabava	
	1.6.2. Dimnjačarski poslovi	
	1.6.3. Održavanje javne rasvjete	
	1.6.4. Održavanje vozila i opreme i bravarska radiona	
2.	FINANCIJSKO IZVJEŠĆE	27

1. IZVJEŠĆE DIREKTORA O POSLOVANJU ZA 2024. GODINU

S velikim zadovoljstvom vam predstavljam izvješće o poslovanju društva Novokom d.o.o. Novska za proteklu godinu. Kao društvo koje je osnovano s ciljem osiguranja javnih interesa i zadovoljenja potreba svih korisnika komunalnih usluga, ponosni smo na postignuća i napredak koji smo ostvarili u ovom razdoblju.

Naša glavna misija je pružanje trajnih i kvalitetnih komunalnih usluga. Kroz korištenje vlastitih tehničkih i ljudskih potencijala, uspjeli smo ostvariti značajne rezultate na principima održivog razvoja. Kontinuirano pratimo i unapređujemo europske trendove kvalitete u području komunalnih djelatnosti, čime osiguravamo visoku razinu usluga za sve naše korisnike.

Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti jedan je od naših ključnih ciljeva. U protekloj godini, ulagali smo značajne resurse u očuvanje i modernizaciju infrastrukture, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša i principa održivog razvoja. Time smo osigurali neprekidno i kvalitetno pružanje usluga, zadovoljstvo korisnika i zaštitu interesa jedinica lokalne samouprave, gospodarskih subjekata i stanovništva.

Naš pristup temelji se na filozofiji trajnog, održivog i usklađenog razvoja cijelog područja na kojem djelujemo. Kroz strateško planiranje i implementaciju projekata, nastojimo osigurati ravnomjeran i dugoročan razvoj komunalne infrastrukture i usluga, što doprinosi općem napretku naše zajednice.

Identificiranje ciljnih skupina i praćenje njihovih želja i potreba ključni su elementi našeg poslovanja. Redovito provodimo analize i istraživanja kako bismo bolje razumjeli potrebe korisnika te prilagodili naše usluge njihovim očekivanjima. Na taj način gradimo čvrst i povjerljiv odnos s našim korisnicima.

Neprestano radimo na unapređenju vlastitih tehničko-tehnoloških i ljudskih resursa. Kroz edukacije, treninge i modernizaciju opreme, osiguravamo da naši zaposlenici budu osposobljeni i motivirani za pružanje vrhunskih usluga. Kontrola kvalitete postaje naša trajna obveza kako bismo uvijek ispunili visoka očekivanja naših korisnika.

U protekloj godini, Novokom d.o.o. Novska ostvario je značajan napredak u svim aspektima svog poslovanja. Naša posvećenost kvaliteti, održivosti i zadovoljstvu korisnika temelj su naših uspjeha. Zajedničkim radom nastaviti ćemo unapređivati naše usluge i doprinositi razvoju zajednice.

Pregled ostvarenih prihoda, rashoda i dobiti vidljiv je iz ove tablice:

GODINA	PRIHODI	RASHODI	UKUPNA DOBIT	DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	GUBITAK
2024.	2.959.759,96	2.870.395,46	89.364,50	71.383,69	0,00
2023.	2.857.254,63	2.644.526,30	212.728,33	173.712,14	0,00
2022.	2.261.999,73	2.238.396,38	23.603,36	18.862,72	0,00
2021.	2.190.117,86	2.143.316,56	46.801,30	37.750,59	0,00
2020.	1.762.860,64	1.739.760,37	23.087,00	17.502,29	0,00
2019.	1.690.973,25	1.664.741,36	26.231,90	20.631,36	0,00
2018.	1.432.327,65	1.402.098,04	30.229,61	23.733,61	0,00

Cilj je bio osigurati i zadržati optimalan broj kvalitetnih i stručnih zaposlenika koji će svojim radom doprinositi realizaciji planova. Tako je tijekom promatranog perioda zadržano svih 77 zaposlenika.

Novokom d.o.o. je početkom lipnja 2024. godine koristio mjere za zapošljavanje u Sisačko-moslavačkoj županiji Hrvatskog zavoda za zapošljavanje kojim je zaposleno 2 radnika na određeno vrijeme od godinu dana.

Naglasak tijekom godine bio je na daljnjem usavršavanju zaposlenika i nabavi opreme i vozila nužnih za obavljanje komunalne djelatnosti. U promatranom periodu provedeno je osposobljavanje za rad na siguran način za 16 zaposlenika, te zaštite od požara za 12 zaposlenika.

Obavljen je godišnji pregled i ispitivanja imovine i sredstava rada u uporabi, samim time i radne opreme (strojevi i uređaji, postrojenja, sredstva za prijenos i prijevoz tereta). Danas se odabir osobne zaštitne opreme obavlja se na osnovu rizika za određeno radno mjesto, a izabrana osobna zaštitna oprema mora osigurati najveću moguću razinu zaštite radnika uz uvjet da omogućava normalno odvijanje radnih aktivnosti te da je udobna radniku, te je u skladu s tim nabavljena ljetna i zimska zaštitna odjeća te zaštitna obuća.

Iz tabličnog prikaza u nastavku vidljiv je ustroj tvrtke, te opis poslova po odjelima s njihovim brojem zaposlenika.

Red broj	Naziv odjela	Opis poslova	Broj zaposlenih po odjelima
1.	Opći i računovodstveni poslovi	uprava, naplata i izdavanje računa, pravni poslovi i dr.	11
2.	Održavanje javnih površina	čistoća javnih površina, održavanje manifestacija u gradi i dr.	16
3.	Gospodarenje otpadom	komunalni otpad, reciklažno dvorište, sortiranje otpada i dr.	16
4.	Održavanje i upravljanje grobljima	održavanje groblja, prijevoz umrlih osoba, organiziranje ukopa i dr.	13
5.	Održavanje i građenje objekata	održavanje nerazvrstanih cesta, zimska služba i dr.	8
6.	Upravljanje objektima i gradskom tržnicom	poslovi upravljanja i održavanja javnih i stambenih zgrada, društvenih domova, tržnica i dr.	7
7.	Tehnički odjel	poslovi nabave i skladišta, održavanje voznog parka, javne rasvjete, mehaničarsko-bravarski poslovi i dimnjačarska služba	6

U nastavku ovog Izvješća dostavlja se detaljna razrada poslovanja tvrtke kroz same odjele i pojedine djelatnosti koje su se odvijale tijekom protekle godine, te financijske pokazatelje poslovanja.

1.1. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

Ovaj program se izvodi temeljem ugovora o održavanju javnih površina potpisanim između Grada Novska i naše tvrtke.

Novokom d.o.o. na temelju programa održavanja javnih površina grada Novske ima za zadatak održavanje javnih zelenih površina, dječjih igrališta, parkova, sadnju cvijeća i drveća, održavanje fontane, orezivanje stabala i živica, čišćenje ulica te svi ostali radovi nužni za održavanje čistoće grada i prigradskih naselja.

Sveukupno se održava oko 175 000 m² zelenih površina, 180 000 m² ulica, 230 000 m² površina uz bankine, javna parkirališta, pješačke staze, cvjetne gredice, drvoređi, živice, dječja igrališta i ostalo.

Radna jedinica održavanje javnih površina se sastoji od 14 radnika koji rade na navedenim poslovima tijekom cijele godine. Strojevi i oprema koji se najviše koriste pri izvršenju radova su traktor Zetor Proxima sa hidrauličnim malčermom, traktor Zetor 7340 sa malčermom, čistilica RAVO, 5 samohodnih kosilica RIDER, traktori IMT i Kioti, podizna dizalica – platforma, trimeri i ostali manji ručni alati.

Ukupna realizacija u ovoj djelatnosti u 2024. godini iznosi 578.399,54 EUR bez PDV-a, a realizirane su na sljedećim aktivnostima:

RADOVI NA JAVNIM POVRŠINAMA NA PODRUČJU GRADA NOVSKE U 2024. GODINI

ST.	OPIS	JM	UKUPNA KOLIČINA	IZNOS	
1,2	Strojno čišćenje ulica i pješačkih staza	m ²	4.206.672	84.133,44	EUR
3	Strojna košnja zelenih površina	m ²	1.272.032	38.160,96	EUR
4	Strojno ili ručno čišć. zel.površina grabljanjem	m ²	280.700	5.614,00	EUR
5	Priprema zemljišta, nabava i sadnja proljetnica	m ²	444	7.201,68	EUR
6	Njega proljetnica	m ²	876	578,16	EUR
7	Priprema zemljišta nabava i sadnja ljetnica	m ²	409	6.633,98	EUR
8	Njega ljetnica	m ²	2.806	1.936,14	EUR
11	Sadnja ruža	kom	0	0,00	EUR
14	Orezivanje živice	m ²	3.255	4.036,20	EUR
18	Orezivanje krošnje drveća	kom	667	10.358,51	EUR
19	Uklanjanje suhog i bolesnog drveća				
	- debla promjera do 20 cm	kom	27	414,72	EUR
	- debla promjera do 40 cm	kom	33	2.955,15	EUR
	- debla promjera do 100 cm	kom	14	1.811,60	EUR
20	Rušenje drveća u posebnim uvjetima	kom	25	6.686,00	EUR
21	Sađenje novog drveća	kom	228	3.344,76	EUR
22	Struganje korova sa staza i rubova	m ²	79.640	17.520,80	EUR
23	Uništavanje korova herbicidima	m ²	146.410	5.856,40	EUR

24	Košenje uz bankine	m ²	3.146.090	157.304,50	EUR
25	Krčenje šiblja, paljenje ili odvoz	m ²	78.696	13.378,32	EUR
26	Čišćenje slivnika	kom	1.539	2.662,47	EUR
27	Čišćenje fontana				
	- mala fontana OGRC	kom	19	1.147,41	EUR
	- velika fontana	kom	0	0,00	EUR
30	Ručna košnja zelenih površina	m ²	685.141	61.662,69	EUR
31	Zalijevanje cvijeća proljetnica, ljetnica	m ²	18.356	5.323,24	EUR
32	Priprema zemljišta i sjetva trave	m ²	910	6.433,70	EUR
33	Sakupljanje otpada sa zelenih i dr. površ. u gradu, pražnjenje koševa i sl.	sat	1.764	15.523,20	EUR
34	Kićenje grada prigodom blagdana	sat	738	6.494,40	EUR
35	Prijevoz i upotreba drvenog štanda	kom	68	1.173,00	EUR
36	Rad platforme za različite potrebe	sat	377	13.010,27	EUR
37	Prijevoz za različite potrebe, kamion sa kranom	sat	202	14.081,42	EUR
38	Montaža i demontaža bine sa krovnom konstruk.	kom	9	6.481,62	EUR
39	Razni nepredviđeni radovi po zahtjevu grada				
	- NKV radnik	sat	0	0,00	EUR
	- KV radnik	sat	8.691	76.480,80	EUR
	- VKV radnik	sat	0	0,00	EUR
			UKUPNO	578.399,54	EUR
			PDV 25 %	144.599,89	EUR
			SVEUKUPNO	722.999,43	EUR

Ostale aktivnosti u sastavu odjela održavanja javnih površina

KLIZALIŠTE

U sklopu radne jedinice održavanja javnih površina tijekom mjeseca prosinca i siječnja djeluje i rad gradskog klizališta. Rad klizališta obuhvaća slijedeće aktivnosti: priprema podloge, montaža i demontaža ograde i ostale opreme klizališta, izrada leda, 24 satno dežurstvo, naplata i izdavanje klizaljki. Na navedenim poslovima tijekom 2 mjeseca angažirano je u prosjeku 7-8 radnika. Gradsko klizalište radilo je u sezoni 2024/2025 u vremenu od 01.12.2024. do 12.01.2025. godine.

ORGANIZACIJA LUKOVA I DRUGIH DOGAĐAJA

Također sudjelujemo u pripremi i organizaciji svih većih manifestacija i događaja u gradu. Neki od najvažnijih su dan grada - „Lukovo u Novskoj“, dan Hrvatskih branitelja grada Novske, 1.svibanj, razne komemoracije, Maske do daske, Global game jam, Ljeto u Novskoj, Advent u Novskoj itd. Novokom za navedene događaje obavlja poslove prijevoza stvari, postavljanja opreme, bine, stolova, kićenje grada, regulacija prometa, razna dežurstva kao i ostali poslovi po nalogu grada. Kroz navedene poslove u pripremi i organizaciji uvijek nastojimo pojedini događaj u gradu svojim angažmanom još više poboljšati.

TURISTIČKI VLAKIĆ

Turistički vlakić prometuje vikendom u sklopu manifestacije ljeta u Novskoj na relaciji Novska centar – Novljansko jezero. Tijekom ljeta vožnja vlakićem naplaćuje se po redovitom cjeniku. Vlakić također prometuje povremeno u sklopu drugih događaja u gradu kao i za potrebe dječjeg vrtića ili osnovne škole. Tijekom proljetnog perioda vlakić se iznajmljuje na korištenje Parku prirode Lonjsko Polje, a tijekom mjeseca prosinca vlakić sa vozačem se iznajmljuje TZ grada Kutine za njihove potrebe.

ODRŽAVANJE NOGOMETNIH IGRALIŠTA

U sklopu redovitog održavanja javnih površina, Novokom kosi i aktivna nogometna igrališta na području grada. Igrališta koja se kose su Stara i Nova Subocka, Libertas pomoćno, Stari Grabovac i Jazavica. Navedena igrališta kose se u sezoni od mjeseca travnja do rujna. Intenzitet košnje ovisi o vremenskim uvjetima kao i odigravanju utakmica što je u prosjeku 3-4 puta mjesečno.

1.2. GOSPODARENJE OTPADOM

U ovom poglavlju ćemo kratko pojasniti na koji način smo u 2024. godini sakupljali, odvozili i zbrinjavali komunalni otpad, te odvojeno sakupljali biootpad, papir, plastiku i staklo na području grada Novske.

U evidenciji imamo 4299 korisnika te je taj broj promjenjiv obzirom na prijave korisnika.

Bitno je na početku istaknuti da je gospodarenje otpadom na području grada Novske usklađeno sa odredbama Zakona o gospodarenju otpadom (Narodne novine broj 94/13, 73/17, 14/19 i 84/21) i drugim podzakonskim aktima.

Odvoz otpada obavlja se jedanput u tjednu. Uslugom odlaganja na odlagalištu Kurjakana uključeni su i gotovo svi gospodarski subjekti (oko 347) koji djeluju na području Grada Novske. Glomazni otpad sakuplja se od građana na temelju njihova poziva.

Za organizirano skupljanje i odvoz komunalnog otpada na odlagalište danas se koriste:

Kamion MAN, rotopres, zapremine 18 m³ – 2 kom,
Kamion MAN, potisna ploča, zapremine 18 m³ – 1 kom,
Kamion MAN sa kranom, zapremine 5 m³ – 1 kom.

Na odlagalištu Kurjakana koristi se buldozer Caterpillar i rabljeni kompaktor koji je nabavljen od strane Grada Novske u rujnu 2021. godine ukupne vrijednosti 101.118,19 EUR sa PDV-om koji je sufinanciran sredstvima FZOEU u 90% iznosu.

Prilikom prikupljanja selektiranog otpada prvi puni tjedan u mjesecu sakupljamo papir (plava kanta), drugi tjedan biootpad (smeđa kanta) i staklo (zelena vreća), treći tjedan ide plastika (žuta kanta) i četvrti tjedan ide ponovno biootpad. Nakon prikupljanja, otpad se sortira te preša u bale koje se voze na daljnju uporabu ovlaštenom sakupljaču. Osim papira i plastike, od ožujka 2022. godine prikuplja se i staklo putem zelenih vreća koje su podijeljene po kućanstvima. U srpnju 2023. godine započeli smo sa odvojenim prikupljanjem biootpada. Tržište za selektirani

otpad se znatno mijenja i dalje, te se za sav odvojeno prikupljeni otpad vrši naplata zbrinjavanja. Takva promjena u trgovini selektiranog otpada znatno je povećala ionako pozamašne troškove.

Zbog neprimjerenih uvjeta u kojima se bavimo ovom djelatnošću treba naglasiti da se troškovi znatno povećavaju već nekoliko godina za redom.

Od 2016. godine moguće je elektronski pratiti dinamiku odvoza komunalnog otpada što će uvelike olakšati u prigodi korekcije cijene odvoza komunalnog otpada.

Prikupljeni komunalni otpad odlaže se na gradsku deponiju Kurjakana koja je nakon završenih radova na njoj sanaciji u ovom trenutku usklađena s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom.

Dozvola za gospodarenje otpadom istekla je 31. ožujka 2023. KLASA: UP/I-351-01/13-20/23, UR BROJ: 2176/01-08/13-19-31 te je u kolovozu iste godine ishodovana nova, KLASA: UP/I-351-01/23-16/03, URBROJ: 2176-09-03/1-23-8.

Gospodarimo sa sedam vrsta otpada: papirna i kartonska ambalaža, papir i karton, tekstil, plastika, metali, miješani komunalni otpad te glomazni otpad.

Količine komunalnog otpada skupljenog na području Grada Novske u razdoblju 2017.-2024. god.

Red. br.	Naziv otpada	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
		KOLIČINA (t)							
1.	ambalaža od papira i kartona	110,6	148,28	139,98	115,56	143,58	55,88	101,48	100,96
2.	ambalaža od plastike	30,38	48,1	61,7	62,34	62,02	97,82	130,44	107,68
3.	staklena ambalaža	0,00	6,78	22,96	39,61	30,65	23,22	40,88	50,61
4.	miješani komunalni otpad	3.000,00	2.822,00	2.272,32	2.231,96	1.926,7	2.031,33	1.910,55	1.960,55
Ukupno (t/god)		3.140,98	3.025,16	2.496,96	2.449,47	2.162,95	2.385,17	2.183,35	2.219,80

Ostalih 25 vrsta otpada odlaže se na reciklažnom dvorištu Kurjakana koje je započelo sa radom u lipnju 2018.godine, te se od tada do danas koristi svakodnevno.

Vrste otpada koje odlažemo na reciklažno dvorište:

ravno staklo, ambalažno staklo, metalna ambalaža, metali crni, PET ambalaža, folijarna plastika, PS kruta plastika, PE kruta plastika, EE električni, papir bez primjesa, kartonska i papirna ambalaža, građevni otpad, glomazni otpad-pretežno metalni, drvo komadno, automobilske gume, EE elektronički, otpad s primjesama azbesta, tekstil, metali obojani, drvo s opasnim primjesama, ostala plastika, problematični otpad iz domaćinstva, kontejner za zapaljive tekućine, odjeća, te obuća.

Dovoz otpada na reciklažno dvorište 2024. godina

Naziv otpada	Ukupno preuzeto u izvještajnoj godini (t)	Naziv i adresa tvrtke/obrta koja preuzima otpad
metalna ambalaža	0,66	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Ul. Josipa Lončara 15, 10000 Zagreb - Lokacija: BOGOVIĆEVA BB, 47000 Karlovac
staklena ambalaža	50,61	UNIJA NOVA d.o.o., Radnička cesta 22/II, 10000 Zagreb - Lokacija: Strojarska 3, 10361 Sesvete-Kraljevec
otpadne gume	5,66	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Ul. Josipa Lončara 15, 10000 Zagreb - Lokacija: Željeznička 15, 44320 Kutina
drvo	74,92	BTV Truck logistik d.o.o.
željezo i čelik	4,9	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Ul. Josipa Lončara 15, 10000 Zagreb - Lokacija: Željeznička 15, 44320 Kutina
staklo	24,06	UNIJA NOVA d.o.o., Radnička cesta 22/II, 10000 Zagreb - Lokacija: Strojarska 3, 10361 Sesvete-Kraljevec
odbačena oprema koja sadrži klorofluorouglikove	1,36	FLORA VTC d.o.o., Vukovarska ulica 5, 33000 Virovitica - Lokacija: Vukovarska cesta 5, 33000 Virovitica
odbačena električna i elektronička oprema koja nije navedena pod 20 01 21* i 20 01 23*, koja sadrži opasne komponente [7]	13,82	FLORA VTC d.o.o., Vukovarska ulica 5, 33000 Virovitica - Lokacija: Vukovarska cesta 5, 33000 Virovitica
glomazni otpad	58,88	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Ul. Josipa Lončara 15, 10000 Zagreb - Lokacija: Željeznička 15, 44320 Kutina

Deratizaciju i dezinfekciju dva puta godišnje obavlja Škarda sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme.

O odloženom otpadu vodi se očevidnik na obrascu E-ONTO po mjesečno zaprimljenim količinama i otpadu od drugih tvrtki koje ovdje odlažu komunalni otpad. Prijavljena količina komunalnog otpada odloženog u 2024. godini se nalazi u Registru onečišćavanja okoliša Hrvatske agencije za okoliš i prirodu.

Na odlagalište se ne odlaže tehnološki otpad već samo miješani komunalni, a zaprimljen je od Hrvatskih autocesta d.o.o. Okučani i Kutina, Ekomii d.o.o. iz Lipovljana, Komunalac d.o.o. iz Hrvatske Dubice, Komunalni servisi d.o.o. iz Jasenovca, Ekos d.o.o. iz Hrvatske Kostajnice i Lipkom Servisi d.o.o. iz Lipovljana.

Na području grada Novske za sakupljanje otpada koristi se 3.757 posuda od 120 litara, 195 posuda od 240 litara za domaćinstva i 69 kontejnera zapremnine 1100 litara za domaćinstva i poslovne subjekte, te 129 posuda od 120 litara i 144 posuda od 240 litara za gospodarske subjekte. Isto tako, korisni otpad sakuplja se putem zelenih otoka.

Od lipnja 2019. godine za četiri bloka stambenih zgrada na lokacijama Uklade, Radnička ulica, Trg dr. F. Tuđmana i Trg Đ. Szabe ugrađeni su polupodzemni spremnici. Za MKO, te papir i plastiku. U 2023. godini ugrađeni su dodatni polupodzemni spremnici i to: za plastiku, staklo i metal na trg Franje Tuđmana, za staklo na Uklade, za papir, plastiku, staklo i metal kod đakčkog doma i za plastiku i staklo kod Srednje škole Novska.

Na javnim gradskim površinama raspoređeno je 107 kontejnera. Od tog broja koristi se za sakupljanje:

- papira 23 kom,
- ambalažnog stakla 23 kom,
- ambalažne plastike 23 kom,
- metalne limenke 23 kom,
- 5 karton kontejnera od 5m³.

Lokacije zelenih otoka:

Br.	Naselje u kojem se nalazi zeleni otok	Adresa (ulica, kućni broj)
1.	Novska	Zagrebačka
2.	Novska	Trg L.I.Oriovčanina
3.	Novska	Radnička
4.	Novska	Uklade
5.	Novska	T.Ujevića (kod srednje škole)
6.	Novska	Kolodvorska (želj.kolodvor)
7.	Novska	Osječka (kod mlina)
8.	Bročice	kod igrališta
9.	Bročice	Domobranska
10.	St.Grabovac	kod potoka
11.	Voćarica	kod doma
12.	Jazavica	kod sv. Roka
13.	Roždanik	kod doma
14.	Rajić	kod doma
15.	Borovac	kod doma
16.	Brestača	Radnička
17.	N.Subocka	kod vatrogasnog doma
18.	Kozarice	kod doma
19.	Brestača	kod doma
20.	Sigetac	kod doma

Od lipnja 2023. odvojeno prikupljeni otpad sortira se na odlagalištu Kurjakana u montažnom objektu. Uvjeti za sortiranje nisu najbolji, no od prosinca 2019. godine kupnjom nove dvokomorne 20 t preše znatno smo unaprijedili kvalitetu rada. Trenutno u cijelom sustavu gospodarenja otpadom radi 16 ljudi, od toga dvoje koji su konstantno na sortiranju odvojeno prikupljenog otpada.

Potvrdom IV. izmjene i dopune potvrđenog glavnog projekta od 16.05.2019. godine KLASA: UP/I-361-03/19-01/000002, URBROJ: 2176/01-08-1/2-19-0010 dobivena je građevinska dozvola za izgradnju nove sortirnice na lokaciji odlagališta „Kurjakana“.

Odlukom Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost - programi i projekti zaštite okoliša, aktivnost K200019, trgovačkom društvu Novokom d.o.o. odobravaju se sredstva u iznosu 676.886,32 EUR za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad sa pripadajućim strojevima potrebnih za rad istoga u sklopu odlagališta komunalnog otpada „Kurjakana“. Postupak javne nabave je proveden te su potpisani ugovori za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad sa pripadajućim strojevima. Radovi su završeni, ishodne su uporabna dozvola

(Klasa: UP/I-361-05/22-01/000024, urbroj: 2176-08-01/2-22-0007 od dana 08.09.2022) i dozvola za gospodarenje otpadom, (Klasa: UP/I-351-01/23-16/03, URBROJ: 2176-09-03/1-23-8) za obavljanje djelatnosti oporabe otpada postupcima R5 i R13, te zbrinjavanje otpada postupkom D1.

PREGLED PRIKUPLJENOG MKO U 2024. GODINI

Ključni broj otpada	Predavatelj/ preuzimatelj	Ulaz (kg)
20 03 01 - miješani komunalni otpad	EKOS HRVATSKA KOSTAJNICA d.o.o. za komunalne usluge	252.700,00
	KOMUNALAC d.o.o. za komunalne djelatnosti	240.020,00
	KOMUNALNI SERVISI JASENOVAC društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	339.380,00
	LIPKOM SERVISI d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti	452.640,00
	Ukupno	1.284.740,00
	Ukupno	1.284.740,00

PREGLED ODVOJENO PRIKUPLJENOG OTPADA U 2024. GODINI

Ključni broj otpada	Predavatelj/ preuzimatelj	Ulaz (kg)
15 01 01 - papirna i kartonska ambalaža	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o.	
	Ukupno	45.380,00
20 01 01 - papir i karton	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o.	
	Ukupno	55.580,00
20 01 39 - plastika	CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o.	
	Ukupno	107.680,00
Ukupno		208.640,00

1.3. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE GROBLJIMA

Upravljanje grobljima na području grada Novske provodi se na temelju

- a) Zakona o grobljima („Narodne novine“ broj 19/98, 50/12, 89/17 i 78/25)
- b) Pravilnika o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02)
- c) Odluke o upravljanju grobljima na području grada Novske („Službeni vjesnik“ 12/98)
- d) Pravilnik o vođenju grobnog očevidnika i registra umrlih osoba („Narodne novine“ broj 143/98)
- e) Zakon o pogrebničkoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 36/15)

Ova djelatnost podrazumijeva preuzimanje, opremanje, prijevoz umrle osobe do mjesta ukopa, ukop, te održavanje prostora groblja i pripadajućih objekata.

Na području grada Novske upravljamo sa dvadeset groblja ukupne površine cca 139000 m² i 6.482 grobnih mjesta.

Tijekom 2024. godine obavili smo 170 ukopa, od toga na gradskom groblju Novska 93, a na mjesnim grobljima 77. Od navedenog broja ukopa u 150 slučaju tražena je kompletna usluga (prijevoz, pogrebna oprema, ukop i pratnja) što predstavlja 88,00 %.

U predmetnom razdoblju imali smo 15 intervencija u raznim nesretnim slučajevima na području djelovanja grada Novske.

Pogrebne usluge obavljamo prema cjeniku odobrenom od nadležnog tijela sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

Godišnja naknada za održavanje grobnog mjesta plaća se u dvanaest jednakih obroka temeljem ispostavljenih faktura.

Održavanje gradskih groblja temelji se isključivo na visini prikupljenih sredstava iz godišnje naknade za održavanje groblja.

Početkom 2004. godine uvedena je naknada za održavanje grobnih mjesta za područna groblja u iznosu od 11,92 € (bez PDV-a) ili 14,90 € (s PDV-om). Naknada za održavanje grobnih mjesta na gradskom groblju iznosi 12,53 € (bez PDV-a) ili 15,66 € (s PDV-om). Sva uplaćena sredstva na pojedinim grobljima tijekom naredne godine vraćamo kroz održavanje istoga. Dakle, koliko sredstava naplatimo s naslova održavanja groblja ista sredstva kroz održavanje ulažemo na predmetno groblje.

Detaljni podaci o grobnim mjestima za gradska groblja dati su u sljedećim prilogima:

- a) ukopi na gradskim grobljima u 2024. godini
- b) struktura grobnih mjesta
- c) izvršeni radovi tijekom 2024. godine na grobljima

**UKOPI U 2024. GODINI NA GROBLJU NOVSKA
I MJESNIM GROBLJIMA**

RB	GROBLJE	SAHRANE	EKSHUMACIJE	INTERVENCIJE
1	NOVSKA	93	2	15
2	BROČICE	5		
3	ST.GRABOVAC	3		
4	PAKLENICA	1		
5	VOĆARICA	2		
6	JAZA-ROŽDANIK	5		
7	GORNJI RAJIĆ	12		
8	DONJI RAJIĆ	6	1	
9	BOROVAC	3		
10	BRESTAČA	11		
11	N. SUBOCKA	7		
12	ST. SUBOCKA	8		
13	SIGETAC	3		
14	PLESMO	1		
15	KOZARICE	7		
16	PAKLENICA KAT.	2	1	
17	LOVSKA	-		
18	BAIR	-		
19	POPOVAC	-		
20	NOVI GRABOVAC	-		
UKUPNO		170	4	15

**PREGLED GROBNIH MJESTA ZA GRAD NOVSKU I PRIGRADSKA NASELJA
ZA 2024. GODINU**

GROBLJE	VELIČINA GROBNIH MJESTA				UKUPNO GROBNIH MJESTA	GR.MJEST POZNATIH VLASNIKA	G.MJESTA NEPOZNAT VLASNIKA	VLASNICI %	ZADUŽENJE ZA 2024.GODINU	NAPLAĆENA GROBNA NAKNADA U 2024.G.
	JEDNO MJESTO	DUPLO MJESTO	ZA 3 OSOBE	ZA 4 OSOBE						
BRESTAČA	74	196	8	1	279	241	33	88%	6.003,01	5.928,73
N.SUBOCKA	160	207	11	1	379	284	95	74%	7.731,77	7.950,95
ST.SUBOCKA	236	93	1	-	330	236	94	71%	4.407,47	4.587,11
KOZARICE	145	161	15	5	326	189	137	57%	4.622,52	4.616,08
PLESMO	77	40	2	-	119	73	46	61%	1.602,49	1.587,67
SIGETAC	62	64	-	-	126	77	49	61%	1.846,64	1.735,69
BROČICE	64	98	-	-	162	157	5	96%	3.785,36	3.758,86
S.GRABOVAC	58	96	14	1	169	152	17	89%	3.870,37	3.912,05
VOČARICA	37	51	4	-	92	73	19	79%	1.817,97	1.789,77
JAZAVICA	135	207	15	4	361	270	91	74%	6.943,52	7.001,73
GORNJI RAJIĆ	138	137	5	1	281	195	86	69%	4.140,27	4.197,85
BOROVAC	195	110	6	2	313	159	154	51%	3.087,37	3.522,82
DONJI RAJIĆ	196	181	18	2	397	153	244	38%	3.826,20	4.354,70
PAKLENICA	60	66	20	2	148	65	83	44%	1.431,20	1.608,84
PAKLENICA KAT.	7	4	-	-	11	8	3	73%	193,88	190,20

BAIR	26	23	5		54	8	46	14%	208,66	171,41
POPOVAC	18	12	3		33	8	25	24%	298,03	327,83
LOVSKA	50	37			87	3	84	3%	193,73	214,79
NOVI GRABOVAC	44	25			69	8	61	11%	193,73	171,38
NOVSKA	1294	1356	63	4	2717	2251	466	83%	56.711,41	57.134,90

(u cijene je uračunat PDV)

6482

112.941,92 €

114.771,97 €

RADOVI NA GROBLJU NOVSKA I MJESNIM GROBLJIMA U 2024. GODINI

RB	MJESNO GROBLJE	RUČNA KOŠNJA AKTIVNIH POVRŠINA	KOŠNJA SLOBODNIH POVRŠINA TARUPOM	ODRŽAVANJE OBJEKATA I OGRADE	SADNJA I OREZIVANJE BILJA	ODRŽAVANJE PRILAZNI PUTEVA	ODVOZ OTPADA	GRAĐEVIN. RADOVI	REŽIJSKI TROŠKOVI	UKUPNO
1	BOROVAC	5.166,00 €	200,00 €				766,32 €		184,64 €	6.316,96 €
2	D. RAJIĆ	4.851,00 €	160,00 €	150,00 €			766,32 €			5.927,32 €
3	RAJIĆ	3.591,00 €	1.000,00 €				766,32 €		220,32 €	5.577,64 €
4	JAZAVICA-ROŽD.	4.851,00 €	480,00 €				510,72 €		648,55 €	6.490,27 €
5	VOČARICA	1.890,00 €	540,00 €			300,00 €	510,72 €		170,02 €	3.410,74 €
6	PAKLENICA KAT.	567,00 €	360,00 €				212,80 €			1.139,80 €
7	PAKLENICA	2.173,50 €	0,00 €			400,00 €	212,80 €			2.786,30 €
8	ST. GRABOVAC	2.511,00 €	560,00 €	200,00 €			510,72 €		195,01 €	3.976,73 €
9	BROČICE	3.078,00 €	440,00 €				510,72 €		208,06 €	4.236,78 €
10	BRESTAČA	3.442,50 €	1.100,00 €	150,00 €			510,72 €		765,60 €	5.968,82 €
11	KOZARICE	3.150,00 €	200,00 €	150,00 €			510,72 €		137,13 €	4.147,85 €
12	N. SUBOCKA	3.528,00 €	500,00 €				510,72 €		190,04 €	5.861,76 €
13	ST.SUBOCKA	2.394,00 €	340,00 €				510,72 €		149,53 €	3.394,25 €
14	SIGETAC	2.677,50 €	80,00 €	100,00 €		200,00 €	212,80 €			3.270,30 €
15	PLESMO	3.150,00 €	100,00 €			200,00 €	212,80 €		36,98 €	3.699,78 €
16	BAIR	405,00 €	0,00 €				85,12 €			490,12 €
17	POPOVAC	351,00 €	0,00 €				85,12 €			436,12 €
18	LOVSKA	405,00 €	375,00 €				85,12 €			865,12 €
19	NOVI GRABOVAC	270,00 €	0,00 €				85,12 €			355,12 €
UKUPNO MJESNA GROBLJA										
20	NOVSKA	32.772,60 €	750,00 €	200,00 €	300,00 €	1.229,25 €	766,08 €		4.746,42 €	44.041,61 €
NADOGRADNJA I ODRŽAVANJE PROGRAMSKOG PAKETA										
SVEUKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH POSLOVA										
U cijenu nije uračunat PDV.										
										114.892,20 €

1.4. ODRŽAVANJE I GRAĐENJE OBJEKATA

1.4.1 ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Sukladno programu održavanja komunalnih objekata i infrastrukture u 2024. godini izvodili smo radove na nerazvrstanim cestama gradskog i prigradskog područja i to:

- 1) održavanje neasfaltiranih poljskih i makadamskih putova
- 1) saniranje udarnih rupa na asfaltnim kolnicima
- 2) strojno čišćenje odvodnih jaraka
- 3) izrada propusta raznih profila i betonski radovi
- 4) ugradnja prometnih znakova
- 5) izrada i održavanje slivnika
- 6) izrada cestovnih bankina
- 7) horizontalna signalizacija

Na ovim i ostalim aktivnostima tijekom 2024.godine realizirano je ukupno **395.977,52 EUR** (bez PDV-a).

R.b.	Aktivnosti	Vrijednost (€)
1.	Ugradnja kamenih materijala	42.544,97 €
2.	Sanacija udarnih rupa asfaltom	12.508,44 €
3.	Prometni znakovi	3.206,10 €
4.	Razni betonski radovi	6.025,26 €
5.	Strojno čišćenje odvodnih kanala	16.385,39 €
6.	Razni radovi strojevima	13.915,83 €
7.	Izgradnja i popravci pješačkih staza	1.349,11 €
8.	Asfalterski radovi	276.526,15 €
9.	Rad radnika u režiji	8.532,24 €
10.	Ostali radovi	14.984,03 €
	Ukupno	395.977,52 €

1.4.2. ZIMSKA SLUŽBA

U ovoj djelatnosti tijekom 2023. godine realizirano je ukupno **23.777,17 EUR** (sa PDV) na sljedećim aktivnostima:

- čišćenje prometnica i posipanje soli,
- čišćenje pješačkih staza, trgova,
- nabava soli,
- dežurstvo I stupnja,
- dežurstvo II stupnja,
- ostalo.

Planom zimske službe u gradu Novska obuhvaćeno je održavanje ulica i nerazvrstanih cesta u zimskom razdoblju od 15. studenoga 2023. godine do 15. travnja 2024.godine, a radi sigurnosti održavanja prometa u zimskim uvjetima. Razdoblje djelovanja zimske službe može početi prije, a završiti kasnije od navedenog roka ako to zahtijevaju zimski uvjeti.

Zimska služba je organizirana tako da odmah nakon početka intenzivnog padanja snijega ili ledene kiše, a bez posebnog naređenja započne sa čišćenjem i posipavanjem solju prometnica i

pješačkih površina i održavaju ih u stanju prohodnosti, a prema prioritetima koji su određeni planom rada.

U tu svrhu ima na raspolaganju sljedeću mehanizaciju:

- kamion MAN 18.26 sa ralicom i rasipačem,
- radni stroj CAT sa ralicom,
- traktor Zetor sa ralicom i rasipačem,
- traktorčić sa ralicom i rasipačem,
- mini utovarivač CAT,
- traktor Zetor Proxima s ralicom i rasipačem.

Pod obvezom čišćenja prometnica, a prema programu rada imamo:

- grad Novska 33,741 km,
- prigradska naselja 33,230 km.

1.4.3. OSTALI RADOVI

R.b.	Aktivnosti	Vrijednost
1.	A. Knoppa - prometnica kod hotela	56.734,44 €
2.	Gradska uprava - sanitarni čvorovi	35.433,38 €
3.	Đački dom (fasada)	1.286,68 €
4.	Brestača (Jaslice) - sanitarni čvor	1.805,23 €
5.	Brestača - uređenje dvorišta	5.130,98 €
6.	A. Knoppa 1 - okoliš zgrade	4.673,40 €
7.	Rajić (park) - vježbalište	3.317,24 €
8.	asfaltiranje dvorišta i prilaza	26.738,08 €
9.	asfalt za Palir	59.779,73 €
	Ukupno	194.899,16 €

1.5. UPRAVLJANJE OBJEKTIMA I GRADSKOM TRŽNICOM

1.5.1. Upravljanje objektima

Odjel Upravljanja objektima obuhvaća:

1. poslove upravljanja objektima u vlasništvu Grada Novske (održavanje društvenih domova i prostorija mjesnih odbora te poslove primopredaje poslovnih prostora u mjesnim domovima na privremeno korištenje za javne i druge namjene),
2. poslove upravljanja stambeno-poslovnim zgradama (stambeni servis),
3. poslove čišćenja i pranja poslovnih prostora.

Na dan 31.12.2024. godine Odjel upravljanja objektima broji ukupno sedam (7) djelatnika/ca (rukovoditelja, administrativnu djelatnicu i 5 čistačica), od kojih su tri (3) djelatnice i jedan (1) djelatnik zaposleni na neodređeno vrijeme, a tri (3) djelatnica na određeno vrijeme.

Gradsko vijeće Grada Novske na 12. sjednici održanoj 20. kolovoza 2018. god. donijelo je *Odluku o komunalnim djelatnostima na području Grada Novske*. Pod održavanjem društvenih

domova i prostorija mjesnih odbora podrazumijeva se održavanje krovova, održavanje stolarije (prozora i vrata), vodovodnih i električnih instalacija, klima uređaja, ličenje i farbanje zidova, održavanje podova (parketa, pločica i dr.). Navedeni poslovi povjereni su tvrtki Novokom d.o.o. temeljem *Ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti održavanja društvenih domova i prostorija mjesnih odbora* koji je zaključen 17. svibnja 2019. godine te *Aneksa broj 1. Ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti održavanja društvenih domova i prostorija mjesnih odbora* koji je sklopljen 26. ožujka 2024. godine.

Napominjemo da je 17. svibnja 2019. godine Gradonačelnik Grada Novske na prijedlog Novokom d.o.o. za davanje suglasnosti na *Cjenik radova na održavanju društvenih domova i prostorija mjesnih odbora* donio *Zaključak* o davanju prethodne suglasnosti.

Ugovorene radove u 2024. god. izvršavali smo u 12 društvenih domova (i prostorija mjesnih odbora):

1. društveni dom Stari Grabovac
2. društveni dom Voćarica
3. društveni dom Jazavica
4. društveni dom Roždanik
5. društveni dom Borovac
6. društveni dom Bročice
7. društveni dom Brestača
8. društveni dom Nova Subocka
9. društveni dom Stara Subocka
10. društveni dom Sigetac
11. društveni dom Plesmo
12. društveni dom Kozarice

U vremenskom periodu od 01. siječnja 2024. – 31. prosinca 2024. godine na temelju izvršenih radova u društvenim domovima ostvarili smo prihod u iznosu 20.364,31 EUR sa PDV-om. Napominjemo da su u proračunu Grada Novska za 2024. godinu na poziciji Održavanje objekata planirana sredstva iznosila ukupno 20.572,04 EUR.

Dana 19. studenoga 2019. godine (datum ugovora 15.10.2019.) sklopili smo s Gradom Novska *Ugovor o nalogu (o davanju ovlaštenja za obavljanje poslova primopredaje poslovnih prostora u mjesnim domovima)*. Pravni temelj za sklapanje ovog Ugovora su *Odluka Gradskog vijeća Grada Novske o privremenom korištenju poslovnog prostora za javne i druge namjene u mjesnim domovima* od 29.11.2018. godine i *Odluka Gradonačelnika Grada Novske* od 16.09.2019. godine kojom određuje Novokom d.o.o. za ovlaštenu osobu koja će temeljem Ugovora o nalogu obavljati poslove primopredaje poslovnih prostora u mjesnim domovima, u ime i za račun Grada Novske. Prve primopredaje za koje smo ovlašteni prema Ugovoru o nalogu izvršili smo u 2. mjesecu 2020. godine. Napominjemo kako Novokom d.o.o. ne ostvaruje prihod po osnovi izdavanja mjesnih domova na korištenje.

Poslovi upravljanja stambeno-poslovnim zgradama obuhvaćaju sve radove (redovite, izvanredne, nužne) u skladu sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i Uredbom o održavanju zgrada („Narodne novine“ broj 64/97) koji predstavljaju zakonsku regulativu i temelj za uređivanje međusobnog odnosa suvlasnika te odnosa između suvlasnika i upravitelja.

Ugovorni odnosi između suvlasnika temeljem prethodno spomenutih zakonskih i podzakonskih akata uređuju se sklapanjem međuvlasničkog ugovora (između suvlasnika zgrade) i ugovora o upravljanju zgradom (između suvlasnika i upravitelja).

Prema podacima kojima raspolažemo, na području Grada Novske nalaze se 45 stambeno-poslovnih zgrada koje se nalaze pod upravljanjem triju (3) trgovačkih društava (ili su bez upravitelja):

1. NOVOKOM d.o.o., Potočna ulica 25, 44 330 Novska,
1. STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o., Odranska 5, 10 000 Zagreb,
2. STAN-SERVIS d.o.o., Brdovita 92, 44 320 Kutina.

U 2024. godini sklopili smo ugovore o upravljanju sa dvije (2) stambeno-poslovne zgrade (zgrade na adresama Zagrebačka 21, Novska i Josipa Kozarca 15, Novska). Na dan 31.12.2024. godine ukupno su 32 stambeno-poslovne zgrade pod upravom Novokom d.o.o. Također, na dan 31.12.2024. god. pod prinudnom upravom Novokom d.o.o., a na temelju *Odluke o imenovanju prinudnog upravitelja za nekretnine (stambene zgrade) na području Grada Novske za koje suvlasnici zajedničkih dijelova nisu osigurali upravitelja* (Odluku donijelo Gradsko vijeće Grada Novske 3. listopada 2018. godine) nalaze se dvije zgrade (od ukupno 32 pod našom upravom). To su:

1. stambena zgrada u Novskoj, Ivana Zajca 22,
2. stambena zgrada u Rajiću, Trg hrvatskih branitelja 3.

U planu je tijekom 2025. godine nastaviti razgovore sa suvlasnicima zgrada koje nisu pod upravom Novokom d.o.o. kako bismo i s njima uspostavili ugovorni odnos.

U nastavku donosimo tablični prikaz s adresama i statusom zgrada (naziv upravitelja) s područja Grada Novske na dan 31. prosinca 2024. godine.

Tablica 1. Popis stambeno-poslovnih zgrada i upravitelja

RED BR	ADRESA	UPRAVITELJ
1.	Kralja Tomislava 2	NOVOKOM d.o.o.
2.	Kralja Tomislava 3	NOVOKOM d.o.o.
3.	Kralja Tomislava 4	NOVOKOM d.o.o.
4.	Kralja Tomislava 13	STAN-SERVIS d.o.o.
5.	Trg Gjura Szabe 2	STAMBENI SERVIS – POSLOVNI CENTAR d.o.o.
6.	Trg Gjura Szabe 3	NOVOKOM d.o.o.
7.	Trg Gjura Szabe 4	NOVOKOM d.o.o.
8.	Trg Gjura Szabe 5	NOVOKOM d.o.o.
9.	Trg Gjura Szabe 6	NOVOKOM d.o.o.
10.	Trg Gjura Szabe 7	NOVOKOM d.o.o.
11.	Kolodvorska 20	NOVOKOM d.o.o.
12.	Kolodvorska 22	STAN-SERVIS d.o.o.
13.	Kolodvorska 45	STAN-SERVIS d.o.o.
14.	Dr. Franje Tuđmana 6	NOVOKOM d.o.o.
15.	Dr. Franje Tuđmana 7	STAN-SERVIS d.o.o.
16.	Dr. Franje Tuđmana 8	NOVOKOM d.o.o.
17.	Dr. Franje Tuđmana 9	NOVOKOM d.o.o.
18.	Staroselska 2	STAN-SERVIS d.o.o.
19.	Staroselska 6	NOVOKOM d.o.o.

20.	Staroselska 10	NOVOKOM d.o.o.
21.	Adalberta Knoppa 3	NOVOKOM d.o.o.
22.	Radnička 1	NOVOKOM d.o.o.
23.	Radnička 2B	NOVOKOM d.o.o.
24.	Radnička 2C	NOVOKOM d.o.o.
25.	Radnička 2D	NOVOKOM d.o.o.
26.	Radnička 2E	NOVOKOM d.o.o.
27.	Radnička 2F	NOVOKOM d.o.o.
28.	Radnička 2G	NOVOKOM d.o.o.
29.	Posavska 1-1A	NOVOKOM d.o.o.
30.	Posavska 3-3A	NOVOKOM d.o.o.
31.	Luke Ilića Oriovčanina 12	NOVOKOM d.o.o.
32.	Luke Ilića Oriovčanina 10	STAN-SERVIS d.o.o.
33.	Kralja Zvonimira 2-2A	NOVOKOM d.o.o.
34.	Josipa Kozarca 10	NOVOKOM d.o.o.
35.	Josipa Kozarca 15	NOVOKOM d.o.o.
36.	Zagrebačka 21	NOVOKOM d.o.o.
37.	Ivana Zajca 22	NOVOKOM d.o.o.
38.	Trg hrv. branitelja 3, Rajić	NOVOKOM d.o.o.
39.	Adalberta Knoppa 1B	NOVOKOM d.o.o.
40.	Bukovačka 56	NEMA UPRAVITELJA
41.	Trg dr. Franje Tuđmana 1A	NEMA UPRAVITELJA
42.	Tina Ujevića 29	NEMA UPRAVITELJA
43.	Tina Ujevića 29A	NEMA UPRAVITELJA
44.	Tina Ujevića 29B	NEMA UPRAVITELJA
45.	Potočna 1	NEMA UPRAVITELJA

Tijekom 2024. godine nastavili smo s redovnim poslovima unutar odjela, a naglašavamo sljedeće: priprema prijedloga ugovora o upravljanju i međuvlasničkog ugovora koji su se koristili prilikom uspostavljanja ugovornih odnosa; vođenje računovodstva zajedničke pričuve (korištenjem softverskog rješenja-programa); informiranje suvlasnika zgrada sa područja Grada o našoj usluzi upravljanja zgradama – održano je više sastanaka sa suvlasnicima stambenih zgrada; otvaranje žiro-računa pričuve za sve zgrade pod našom upravom (Podravska banka d.d.); osiguranje zgrada pod našom upravom (razna osiguravajuća društva), redovan servis vatrogasnih aparata (ovlašteno DVD društvo) te redovno čišćenje dimnjaka (ovlašteni dimnjačar).

U 2024. godini ističemo uspješno završene radove na energetskej obnovi višestambene zgrade (Novokom d.o.o. nositelj projekta) na adresi Trg Gjura Szabe 4, 44330 Novska. Radove energetske obnove izvodilo je poduzeće PE-GRA, građevinsko-uslužni obrt, vl. Diana Hamzić. Po okončanju radova izrađen je i novi energetski certifikat.

Prema odlukama suvlasnika stambenih zgrada obavljali smo, između ostaloga, poslove čišćenja i pranja zajedničkih dijelova zgrada, košnju zajedničkih dvorišta, bravarske radove, električarske radove, kao i niz sitnijih zahvata u skladu s našim kadrovskim kapacitetima. Na temelju izvršenih usluga čišćenja i pranja zajedničkih dijelova zgrada ostvarili smo u 2024. godini ukupni prihod u iznosu 9.827,01 EUR (sa PDV-om) odnosno 7.861,61 EUR (bez PDV-a).

Dodatni (izvanredni, hitni, nužni te zakonom propisani) poslovi za koje smo angažirali vanjske izvođače radova, a prema odlukama suvlasnika, u 2024. godini obuhvaćali su sljedeće: uređenje balkona – podna ploča, pločice, okapnice (zgrada Adalberta Knoppa 1B); uređenje stubišta - krečenje (Josipa Kozarca 10); nabava i montaža novih vatrogasnih aparata (zgrade Trg Gjura Szabe 3, Trg Gjura Szabe 4, Trg Gjura Szabe 6, Radnička 1, Trg dr. Franje Tuđmana 6,

Trg dr. Franje Tuđmana 8, Trg dr. Franje Tuđmana 9, Posavska ulica 1-1A, Posavska ulica 3-3A, Staroselska 6, Trg Luke Ilića Oriovčanina 12, Josipa Kozarca 15, Kolodvorska 20, Kralja Zvonimira 2-2A); ugradnja nove PVC stolarije (stubišne stijene zgrade Trg dr. Franje Tuđmana 6); deratizacija (zgrada Trg Gjura Szabe 6); dezinsekcija (zgrada Radnička 2G); kompletna zamjena stropne rasvjete u podrumu zgrade, ugradnja 1 novih podrumskih vrata, ugradnja 2 nova praga na podrumskim vratima (Trg dr. Franje Tuđmana 8); limarski radovi – zatvaranje krovne strehe, južna strana zgrade (Radnička 2B); montaža novih limenih kapa dimnjaka zgrade (zgrada Posavska ulica 1-1A); montaža rukohvata na zajedničkom stubištu (zgrada Trg Gjura Szabe 3); izrada novog troškovnika obnove zgrade (zgrada Trg Gjura Szabe 5); građevinski radovi – uređenje zajedničke prostorije, ugradnja novog portafonskog sustava (zgrada Trg Gjura Szabe 7); izmjena/nadopuna etažnog elaborata (zgrada Trg Luke Ilića Oriovčanina 12); izrada etažnog elaborata (zgrada Staroselska 6); izvršenje raznih vrsta poslova manjeg obujma prema zahtjevima suvlasnika (koristeći kapacitete Novokom d.o.o. ili angažiranjem vanjskih suradnika i izvođača radova) itd.

Posebno naglašavamo da je u 2024. godini započela potresna obnova zgrade na adresi Staroselska 10, Novska, tj. odrađena je prva faza koja je obuhvaća uklanjanje postojeće zgrade. U 2025. godini očekujemo početak gradnje nove zgrade na lokaciji (istoj k.č. i istoj adresi) postojeće. Gradnja nove zgrade u potpunosti će biti financirana sredstvima državnog proračuna (putem NPOO-a).

Naglašavamo kako je osnovni prihod tvrtke Novokom d.o.o. po osnovi upravljanja zgradama tzv. naknada za upravljanje koja se kreće u rasponu od 15% do 18,75% s PDV-om, a obračunava se od ukupnog iznosa mjesečne pričuve pojedine zgrade (mjesečnog zaduženja) te se naplaćuje na mjesečnoj razini. U 2024. godini ukupni prihod od upravljačke naknade iznosi 13.246,59 EUR (sa PDV-om) odnosno 10.597,27 EUR (bez PDV-a). Ostali poslovi vrše se prema zahtjevima suvlasnika zgrada (prema odlukama suvlasnika).

Pružanje usluge čišćenja poslovnih prostora s područja Grada Novske provodili smo i u 2024. godini i time ostvarili dodatne prihode u sklopu poslova kojima se bavi Odjel upravljanja objektima. Dva (2) *Ugovora o čišćenju poslovnih prostora* sklopljena su 2019. godine i to s Turističkom zajednicom Grada Novske (08. studenoga 2019. god.) i Radio postajom Novska (27. lipnja 2019. god.), a 2020. godine sklopili smo *Ugovor o čišćenju poslovnih prostora* s Razvojnoum agencijom Grada Novske – NORA (14. veljače 2020. god.) te Anex ugovora (01. travnja 2020. god.). Usluga čišćenja obuhvaća: skidanje paučine, brisanje prašine, usisavanje i pranje podova, pranje stolarije (unutarnje i vanjske), pranje prozora, odvoda, sanitarija uz korištenje odgovarajućih materijala i sredstava za čišćenje. Na temelju izvršenih usluga čišćenja poslovnih prostora ostvarili smo u 2024. godini ukupni prihod u iznosu 2.153,82 EUR (sa PDV-om) odnosno 1.723,02 EUR (bez PDV-a).

1.5.2. Tržnica

Gradska tržnica ima ukupno 1.368,52 m² vanjskog prodajnog prostora. Od ukupne površine natkriveni dio iznosi 995 m² dok nenatkriveni dio iznosi 373,52 m².

U sklopu tržnice također imamo i zatvoreni prostor za prodaju jaja, mesa i mliječnih proizvoda veličine 58,53 m². Ostali poslovni prostori su ukupne površine 310,51 m².

Poslovni prostori su:

- prostor za tržne inspektore i tržničara (uredski prostor), 195,10 m²,
- skladište, 60,94 m²,
- sanitarni čvor, 54,47 m².

Upravljanje ovim prostorom definirano je ugovorom o korištenju i upravljanju gradskom tržnicom između Grada Novske i tvrtke Novokom d.o.o.

Život i rad na gradskoj tržnici definiran je tržnim redom.

Na ukupnom prostoru egzistira 73 prodajnih mjesta od kojih 36 ima godišnji ugovor sa izlicitiranom cijenom.

Ostali kupci plaćaju dnevnu cijenu određenu službenim cjenikom.

ZAKUP PRODAJNIH MJESTA NA GRADSKOJ TRŽNICI NOVSKA ZA 2024. godinu

RED. BR.	PONUĐITELJ	BROJ MJESTA
1.	O.P.G. Marija Mesić, Kutina	1, 2
2.	O.P.G. Mara Jurić, Kutina	3, 4, 8
3.	O.P.G. Ruža Rajković, Kutina	5
4.	O.P.G. Marija Tomić, Banova Jaruga	6
5.	O.P.G. Vesna Madunić, Husain	7
6.	Marele, obrt za ugostiteljstvo, cvjećarstvo, trgovinu i proizvodnju, vl. Krešimir Ciprijanović, Novska	9, 10
7.	O.P.G. Zlata Žutina, Garešnica	11
8.	O.P.G. Milorad Adžaić, Kutina	12, 26, 27
9.	O.P.G. Boris Horvat, Veliki Zdenci	13, 14, 15
10.	O.P.G. Ivo Jurić, Kutina	16, 62
11.	O.P.G. Vena Tomić, Kutina	21, 22
12.	O.P.G. Željko Anić, Lađevac	24
13.	O.P.G. Ivan Krmpotić, Jazavica	31
14.	A.M.V., obrt za trgovinu, vl. Ivica Dominković, Predavac	43, 45
15.	O.P.G. Mile Džanija, Lađevac	53
16.	LANTANA, trgovačko-cvjećarski obrt, vl. Zdenka Madunić, Banova Jaruga	60
17.	O.P.G. Dragutin Mihalić, Palešnik	28, 29
18.	O.P.G. Igor Jurić, Kutina	33
19.	Transport Dado, obrt za usluge, vl. Dario Džanija, Lađevac	23
20.	TRAVAR MB d.o.o., Bjelovar	55
21.	O.P.G. Ivica Žibert, Kapelica	30
22.	Trgovina „Danijel“, vl. Vlatko Blažević, Kutina	42, 52
23.	O.P.G. Nada Podkolabović, Jazavica	32

1.6. TEHNIČKI ODJEL

U sklopu tehničkog odjela obavljaju se svi poslovi skladištenja i nabave roba, održavanje voznog parka, dimnjačarske usluge prema građanima i pravnim osobama te održavanje javne rasvjete na području Grada Novske. Jedinica također djeluje kao logistička jedinica poduzeća.

1.6.1. Skladište i nabava

Poslovi skladišta odnose se na skladištenje nabavljenih roba i materijala te njihovo izdavanje na zahtjev ostalih odjela za njihove potrebe.

Nabava robe i materijala podrazumijeva usku suradnju sa svim ostalim odjelima unutar poduzeća kako bi znali njihove potrebe te bi mogli na vrijeme pribaviti odnosno osigurati traženu robu.

Također se vrši nabava za potrebe unutar odjela kao što su rezervni dijelovi za vozila, strojeve i alate te materijal za održavanje javne rasvjete.

1.6.2. Dimnjačarski poslovi

Rad dimnjačarske službe uređuju:

1. Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10),
2. Odluka o organiziranju i obavljanju dimnjačarskih poslova.

Prema odlukama utvrđuje se organizacija i obavljanje dimnjačarskih poslova, njihova kontrola i čišćenje, način obavljanja dimnjačarskih poslova, naknada, te nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova na području grada.

Dimnjačarska služba u sastavu tvrtke Novokom d.o.o. djeluje petnaest godina, a djeluje na području grada Novske sa pripadajućim naseljima. Zaposlen je jedan dimnjačar. Služba raspolaže s jednim kombi vozilom tako da svu opremu mogu imati uz sebe prilikom odlaska na teren. Tijekom sezone čišćenja dimnjačar vrši obilazak cjelokupnog područja grada Novske.

Pored redovnog čišćenja, ovlašteni dimnjačar intervenira i po pozivu naših sugrađana u slučajevima pregleda dimovodnih kanala, izdavanja dimnjačarski nalaza, nepredviđenih intervencija i slično.

U razdoblju od 01. siječnja 2024.- 31. prosinca 2024. godine napravljen je slijedeći obim poslova:

- pregled i čišćenje dimnjaka u stambenim i poslovnim objektima	640 kom
- pregled i kontrola dimnjaka bez čišćenja	149 kom
- atest dimnjaka za stambene objekte	42 kom
- atest dimnjaka za višestambene objekte	5 kom
- atest dimnjaka za poslovne objekte	80 kom
- očišćeno sabirača dimnjaka	305 kom
- kontrola povrata dimnih plinova	147 kom
- ispaljivanje dimnjaka i drugi radovi	2 h
- dolazak dimnjačara po pozivu	381 kom
- čišćenje ložišta, štednjaka ili peći	3 kom
- čišćenje dimovodnih cijevi	1 kom
- Probijanje i odčepljivanje dimnjaka	15 h

Ukupan broj aktivnih stambenih i poslovnih objekata (grad + naselja)	4422 kom
Ukupan broj izvršenih usluga po pojedinom objektu	669 kom

Na temelju navedenih podataka za 2024. godinu konstatira se da je od ukupnog broja ponuđenih čišćenja na području grada Novske i prigradskih naselja u redovnom obilasku očišćeno dimnjaka u 15,13% domaćinstava što je povećanje od 14 % u odnosu na godinu prije.

Prihod od dimnjačarskih usluga za 2024. godinu iznosio je 20.994,58 EUR (s PDV-om).

1.6.3. Održavanje javne rasvjete

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se :

1. poslovi redovnog održavanja javne rasvjete,
2. poslovi pojačanog / investicijskog održavanja ili rekonstrukcije javne rasvjete,
3. poslovi interventnog održavanja javne rasvjete.

Opseg i vrijednost pojedinih poslova (ukupna godišnja vrijednost) utvrđuje se Programom održavanja javne rasvjete grada Novske za svaku pojedinu proračunsku godinu.

Na poslovima održavanja javne rasvjete je tijekom 2024. godine realizirano je ukupno 83.460,15 EUR (s PDV-om), što je 98,2% od osiguranih sredstava za navedenu godinu. U odnosu na godinu prije prihod je povećan za 39%.

1.6.4. Održavanje vozila i opreme i bravarska radiona

U sklopu tehničkog odjela obavljaju se poslovi redovnih servisa te popravaka svih vozila, opreme i alata kao i razni bravarski poslovi u bravarskoj radionici.

Bravarski radovi u radioni obavlja jedan majstor bravar, oni obuhvaćaju razne popravke strojeva i alata, izrade rekvizita za razne manifestacije u gradu, popravaka sprava na dječjim igralištima, popravci klupa, koševa i ostale opreme sa javnih površina u gradu.

Radovi servisa vozila i opreme kao i otklanjanje kvarova obavljaju se za ukupno 6 kamiona, 10 kombi vozila, 5 traktora, 6 kosilica, motornih trimera kao i ostalih građevinskih alata. Navedene poslove servisa i popravaka obavlja jedan majstor automehaničar.

Navedeni poslovi obuhvaćaju vozni park od:

- 3 osobna vozila
- 4 teretna vozila (tipa cady)
- 8 kombi vozila
- 6 kamiona
- 4 traktora
- 1 rovokopač
- 1 mali bager
- 2 bagera (kombinirke)
- 1 buldozer
- 1 kompaktor
- 1 finiše za asfalt
- 1 drobilica kamena
- 2 valjka

- 1 platforma
- 8 raznih prikolica
- 1 turistički vlakić

Uz navedeni vozni park održava se i nebrojna motorna oprema i alati.

Za navedena vozila također se sa vanjskim suradnicima ugovarali pojedini popravci i specijalni zahvati koje nismo bili u mogućnosti izvesti sami. Odrađene su redovne registracije i periodički pregledi vozila u ovlaštenoj stanici za tehnički pregled vozila uz prethodno osiguranje istih u osiguravateljskoj kući. Vodila se evidencija potrošnje goriva te ostale evidencije koje propisuje zakon kod službenih putovanja i loko vožnji.

2.FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2024 . godinu

Kontrolni broj



Evidencijski broj (popunjava Registar)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Vrsta izvještaja: 10 Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 1 Predaja samo u statističke svrhe Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE) Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1 Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 29659371749

Matični broj (MB): 03433447
(dodijeljen od DZS-a)Matični broj subjekta (MBS): 080394721
(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: NOVOKOM d.o.o. za komunalno gospodarstvo

Poštanski broj: 4433 0 Naziv naselja: NOVSKA

Ulica i kućni broj: Potočna ulica 25

Adresa e-pošte obveznika: info@novokom-novska.hr

Telefon: 044/600-636

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 293 Novska Županija: 3 SISAČKO-MOSLAVAČKA

Šifra NKD-a: 3811 Skupljanje neopasnog otpada

Status autonomnosti: 1 Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 2 Mali poduzetnik

Popis dokumentacije

Oznaka vlasništva: 11 Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

DA Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

DA Dodatni podaci

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 79 (prethodna godina) 81 (tekuća godina)

NE Bilješke uz financijske izvještaje

Broj zaposlenih prema satima rada: 79 (prethodna godina) 81 (tekuća godina)

NE Izvještaj o novčanim tokovima

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

NE Izvještaj o promjenama kapitala

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

NE Revizorsko izvješće

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

NE Godišnje izvješće

Naziv

NE Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

Osoba za kontaktiranje: Diana Zekić

NE Odluka o utvrđivanju godišnjeg

Telefon za
kontaktiranje: **044600636**
(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)
(unosi se broj telefona/mobitela osobe za
kontaktiranje)
Adresa e-pošte: diana.zekic@novokom-novska.hr
(unosi se adresa e-pošte osobe za
kontaktiranje)

financijskog izvještaja

Verzija Excel
datoteke: 5.0.0.

Mario Klepac, mag.prim.educ.

NOVOKOM je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo) za komunalno gospodarstvo. Društvo je osnovano 26. lipnja 1991. godine pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080394721, (OIB) 29659371749, usklađen sa odredbama ZTD-a 22. veljače 2001.

Sjedište Društva nalazi se u Novskoj , Potočna ulica 25.

Osnovne djelatnosti Društva, temeljem upisa u trgovačkom sudu jesu:

- održavanje javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- tržnica na malo
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- izgradnja, održavanje i rekonstrukcija plinovodnih, vodovodnih i kanalizacijskih uređaja i instalacija te instalacija centralnog grijanja
- obavljanje poslova državne izmjere, katastra nekretnina i vodova
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- kupnja i prodaja robe
- projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- turističke usluge koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaj
- priprema jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično i opskrba tim jelima, pićima i napicima (catering)
- pogrebna djelatnost
- održavanje groblja i krematorija
- javna rasvjeta
- djelatnost druge obrade otpada
- djelatnost uporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost skupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- djelatnost ispitivanja i analize otpada
- djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno g. MIROSLAV PEROŠEVIĆ, direktor Društva, od 19.04.2022. godine.

Društvo ima Nadzorni odbor u sastavu:

- IVICA VULIĆ - predsjednik
- VLADIMIR EGREDŽIJA - zamjenik predsjednika
- ŽELJKO MIŠKOVIĆ - član

Članovi Društva:

- GRAD NOVSKA
- OPĆINA LIPOVLJANI

Tijekom 2024. godine Društvo je prosječno zapošljavalo 81 djelatnika. Društvo je obveznik revizije poslovanja za 2024. godinu.

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja objavljenim u Narodnim novinama 30/08, propisanim kao okvirom financijskog okvira izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu (Narodne Novine br. 109/07).

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u eurima.

BILANCA

stanje na dan 31.12.2024.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 29659371749; NOVOKOM d.o.o. za komunalno gospodarstvo

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1.448.129,63	1.300.750,57
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		2.035,17	0,00
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		2.035,17	
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1.445.138,86	1.299.794,97
1. Zemljište	011		33.882,45	33.882,45
2. Građevinski objekti	012		892.180,78	956.532,29
3. Postrojenja i oprema	013		121.439,60	108.068,79
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		393.654,35	197.329,76
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		3.981,68	3.981,68
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		955,60	955,60
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		955,60	955,60
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		633.202,05	737.994,56
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		39.514,11	42.834,38

1. Sirovine i materijal	039		30.949,41	38.500,25
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		8.564,70	4.334,13
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		404.072,03	665.545,88
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		397.071,63	658.558,87
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		4.235,40	4.988,35
6. Ostala potraživanja	052		2.765,00	1.998,66
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		94,01	9.358,13
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062		94,01	9.358,13
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		189.521,90	20.256,17
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		9.731,92	10.520,66
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		2.091.063,60	2.049.265,79
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		410.439,85	481.823,54
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		71.990,00	71.990,00
II. KAPITALNE REZERVE	069		12,12	12,12
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			

5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	164.725,59	338.437,73
1. Zadržana dobit	085	164.725,59	338.437,73
2. Preneseni gubitak	086		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087	173.712,14	71.383,69
1. Dobit poslovne godine	088	173.712,14	71.383,69
2. Gubitak poslovne godine	089		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090		
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091	0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092		
2. Rezerviranja za porezne obveze	093		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096		
6. Druga rezerviranja	097		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098	11.610,74	11.610,74
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104	11.610,74	11.610,74
7. Obveze za predujmove	105		
8. Obveze prema dobavljačima	106		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107		
10. Ostale dugoročne obveze	108		
11. Odgođena porezna obveza	109		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110	487.507,98	734.642,82
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	71.359,90	
7. Obveze za predujmove	117	3.674,79	3.240,45
8. Obveze prema dobavljačima	118	248.570,35	560.803,10
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119		
10. Obveze prema zaposlenicima	120	82.172,44	95.669,56
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	81.465,06	74.664,27
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123		
14. Ostale kratkoročne obveze	124	265,44	265,44
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	1.181.505,03	821.188,69
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126	2.091.063,60	2.049.265,79

BILJEŠKE UZ BILANCU**Bilješka 1. Dugotrajna imovina**

Pod dugotrajnom imovinom podrazumijevamo:

- nematerijalnu imovinu (izdaci u softver, projektnu dokumentaciju),
- materijalnu imovinu (osnovna sredstva),
- dugotrajnu financijsku imovinu (udjeli u drugim društvima),
- potraživanja,
- odgođena porezna imovina.

U dolje priloženoj tablici vidljiva je vrijednost i struktura ulaganja u dugotrajnu imovinu, iskazana po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti na zadnji dan obračunske godine 31.12.2024.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Nematerijalna imovina	26.727,00	0,00	26.727,00	26.727,00	0,00
Materijalna imovina	6.969.466,00	303.796,00	7.273.262,00	5.973.467,00	1.299.795,00
Financijska imovina	955,00	0,00	955,00	0,00	955,00
UKUPNO	6.997.148,00	303.796,00	7.300.944,00	6.000.194,00	1.300.750,00

Za svaku imovinu iskazujemo bruto knjigovodstvenu vrijednost, akumuliranu amortizaciju i sadašnju vrijednost osnovnog sredstva u niže navedenim tablicama.

Bilješka 2. Nematerijalna imovina

Pod nematerijalnom imovinom podrazumijevamo izdatke za softver i projektnu dokumentaciju.

NAZIV	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Oracle licenca	9.227,00	0,00	9.227,00	9.227,00	0,00
Program za groblje	2.291,00	0,00	2.291,00	2.291,00	0,00
Projektna dokumentacija	5.641,00	0,00	5.641,00	5.641,00	0,00
Program evidencija rada	285,00	0,00	285,00	285,00	0,00
Web komis-licenca	2508,00	0,00	2.508,00	2.508,00	0,00
ARH.TVRDI DISK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progr. za pričuvu zgr.	801,00	0,00	801,00	801,00	0,00
Program pražnjenje posuda i štampa	3.113,00	0,00	3.113,00	3.113,00	0,00

Program povezivanja WEBKOMIS a API-jem	2.394,00	0,00	2.394,00	2.394,00	0,00
UKUPNO	26.260,00	0,00	26.260,00	26.260,00	0,00

Bilješka 3. Materijalna imovina

Pod materijalnom imovinom iskazuju se ulaganja u:

- zemljište
- građevinske objekte
- postrojenja i opremu
- alate, pogonski inventar i transportna sredstva
- materijalna imovina u pripremi

U tablici dajemo sadržaj pozicije i vrijednosni pregled ulaganja u materijalnu imovinu:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Zemljište	33.882,00	0,00	33.882,00	0,00	33.882,00
Građevinski objekti	3.995.246,00	266.034,00	4.261.280,00	3.304.748,00	956.532,00
Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	2.936.356,00	37.762,00	2.974.118,00	2.668.719,00	305.399,00
Materijalna imovina u pripremi	3.982,00	0,00	3.982,00	0,00	3.982,00
UKUPNO	6.969.466,00	303.796,00	7.273.262,00	5.973.467,00	1.299.795,00

Zemljište kao dugotrajna materijalna imovina uređuje se HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina, odnosno MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema.

Društvo evidentira zemljište prema trošku stjecanja, te nema revalorizacije pa je početno stanje vrijednosti zemljišta jednako stanju na kraju razdoblja. Zemljište se ne amortizira.

Pod građevinskim objektima u Društvu podrazumijevamo. lokalne ceste, mrtvačnice i dr.

Prema t. 6.19. HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina, odnosno t.15 MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, dugotrajna materijalna imovina evidentira se prema trošku stjecanja, odnosno prema nabavnim cijenama.

Amortizaciju građevinskih objekata obračunavamo u procijenjenom vijeku trajanja, linearnom metodom.

Amortizacija počinje kada je imovina dovršena i kada je spremna za uporabu tj. kad se nalazi na lokaciji i u uvjetima potrebnim za korištenje koje je namijenila uprava (t.55. MRS 16, odnosno t.6.45. HSFI 6).

Amortizacija se ne obračunava na imovinu u pripremi. Amortizacija počinje kada je imovina dovršena i kada je spremna za uporabu , tj. kad se nalazi na lokaciji i u uvjetima potrebnim za korištenje koje je namijenila uprava (t.55. MRS 16, odnosno t.6.45. HSFI 6).

Strukturu i vrijednosti donosimo u slijedećoj tablici:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČ. RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Lokalne ceste	2.429.810,00	266.035,00	2.695.845,00	2.087.076,00	608.769,00
Nadstrešnice	36.939,00	0,00	36.939,00	33.415,00	3.524,00
Mrtvačnice	513.666,00	0,00	513.666,00	452.642,00	61.024,00
Bina za koncerte	22.146,00	0,00	22.146,00	17.717,00	4.429,00
Stara tržnica	9.398,00	0,00	9.398,00	7.518,00	1.880,00
Javna rasvjeta	73.664,00	0,00	73.664,00	61.418,00	12.246,00
Lokal gradska tržnica	14.533,00	0,00	14.533,00	5.026,00	9.507,00
Reciklažno dвориšte Kurjakana	287.496,00	0,00	287.496,00	32.343,00	255.153,00
UKUPNO	3.387.652,00	266.035,00	3.653.687,00	2.697.155,00	956.532,00

Pod alatima i pogonskim inventarom podrazumijevamo raspoloživu opremu za obavljanje djelatnosti vrlo širokog spektra upotrebljivosti (uredska oprema i dr.), a transportnim sredstvima sva vozila za obavljanje djelatnosti (kamioni, smečari, mala dostavna vozila i dr.).

Strukturu i vrijednosti donosimo u slijedećoj tablici:

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKO G RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Alati i pogonski inventar	735.915,00	26.562,00	762.477,00	652.574,00	109.903,00
Transportna sredstva	2.207.628,00	11.200,00	2.211.640,00	2.016.145,00	195.495,00
UKUPNO	2.943.543,00	37.762,00	2.974.117,00	2.668.719,00	305.398,00

Financijsku imovinu predstavljaju vlasnički udjeli u Radio postaji Novska u iznosu od 955,60 eura.

N A Z I V	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	VRIJEDNOST NABAVE U TEKUĆOJ GODINI	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE	AMORTIZIRANA - OTPISANA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU OBRAČUNSKE GODINE
Udjel RPN-a	955,00	0,00	955,00	0,00	955,00

UKUPNO	955,00	0,00	955,00	0,00	955,00
---------------	---------------	-------------	---------------	-------------	---------------

Bilješka 4. Kratkotrajna imovina

Pod kratkotrajnom imovinom podrazumijevamo:

- zalihe materijala i robe,
- kratkoročna potraživanja,
- kratkotrajnu financijsku imovinu.

U priloženoj tablici vidljiva je vrijednost i sastav kratkotrajne imovine na dan 31.12.2024.godine

N A Z I V	2023.godina	2024.godina	Indeks
Zalihe	39.514,00	42.834,00	108.0
Potraživanje	404.072,00	665.546,00	165.0
Financijska imovina	94,00	9.358,00	995.0
Novac u banci i blagajni	189.522,00	20.256,00	110.0
Dani zajmovi depoziti i slično	0,00	0,00	0.0
UKUPNO	633.202,00	737.994,00	117.0

Pod stavkom zalihe iskazane su sa stanjem na dan 31.12.2024. godine zalihe materijala i pogrebne opreme.

Zalihe materijala zadužuju se po nabavnoj cijeni, a razdužuju po prosječnoj nabavnoj cijeni, a zalihe pogrebne opreme zadužuju se i razdužuju po prodajnoj cijeni.

N A Z I V	2023. godina	2024.godina	Indeks
Zalihe materijala	30.949,00	38.500,00	124.0
Zalihe robe	8.565,00	4.334,00	51.0
UKUPNO	39.514,00	42.834,00	108.0

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca i potraživanja od države i drugih institucija, a u tablici je naveden sastav i vrijednosti:

N A Z I V	2023. godina	2024.godina	Indeks
Potraživanja od kupaca	397.072,00	658.559,00	166.0
Potraživanja od države i drugih institucija	4.235,00	1.999,00	47.0
Ostala potraživanja	2.765,00	4.988,00	180.0
UKUPNO	404.072,00	665.546,00	165.0

Potraživanja od kupaca čine značajan dio kratkotrajne imovine - potraživanja.

Tijekom 2024. godine ukupno saldo na kupcima iznosi 658.558,87 EUR. Zaduženje na kupcima sa uključenim početnim stanjem iznosi 3.414.909,09 EUR, a naplaćeno je 2.756.350,22 EUR što čini 80,72 % naplate, a što se odnosi na 4 608 dužnika.

Unatoč dobroj naplati u 2024. godini poslano je 783 opomena neurednim platišama u iznosu od 163.234,33 EUR od čega je u 121 predmetu nenaplaćeno potraživanje utuženo u vrijednosti od 18.459,24 EUR, međutim saldo nenaplaćenih utuženih potraživanja na dan 31.12.2024. godine iznosi 98.159,01 EUR. Potraživanja od kupaca po svim vidovima potraživanja (usluge, odvoz smeća i dr.) iznose 658.558,87 EUR.

Ostala potraživanja su konta grupe 13 (dani predujmovi dobavljaču) te potraživanje za klizalište, a koje je podmireno prvi radni dan u 2025. godini te grupa konta 16 ostala razna potraživanja.

Grupa konta 14 odnosi se na potraživanja od države i drugih institucija, a čine potraživanja za više plaćeni porez na dodanu vrijednost i potraživanja na isplaćene nadoknade bolovanja na teret HZZO-a.

Novac u banci i blagajni je pozicija koja pokazuje količinu novčanih sredstava na dan 31.prosinca 2024. godine, koja je bila sljedeća:

OPIS	IZNOS (EUR)
Žiro račun 1	13.663,28
Žiro račun 2	2.068,21
Žiro račun DN Trezor	1.440,00
Glavna i pomoćna blagajna	204,74
Blagajna –otkup ambalaže	2.762,21
Blagajna groblje	117,73
U K U P N O:	20.256,17

Sredstava na deviznim računima nema. Novčana imovina obuhvaća stanje novca na računima i blagajnama.

Novac u kunama iskazan je u nominalnim vrijednostima.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na unaprijed plaćene troškove za osiguranje vozila i tehnički pregled

OPIS	IZNOS (EUR)
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	10.521,00

Bilješka 5. Kapital i rezerve

Kapital i rezerve je pozicija na kojoj se vidi sa kojim ukupnim vlastitim kapitalom raspolaže Društvo.

Njegova struktura prema propisima i vrijednosni sadržaj izgleda slijedeće:

N A Z I V	2023.godina	2024.godina	Indeks
Temeljni kapital	71.990,00	71.990,00	100.0
Kapitalne pričuve	12,12	12,12	100.0
Preneseni gubitak	0,00	0,00	0.00
Zadržana dobit	164.726,00	338.438,00	205.0
Dobit poslovne godine	173.712,00	71.384,00	41.0
Gubitak poslovne godine	0,00	0,00	0.00
UKUPNO	410.440,00	481.824,00	117.0

Upisani kapital iznosi 72.002,12 EUR s vlasničkim udjelima Grada Novska u iznosu od 65.520,00 EUR i Općine Lipovljani u iznosu od 6.470,00 EUR, te kapitalne rezerve u iznosu od 12,12 EUR.

Navedena je pozicija usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

Preneseni gubitak prikazujemo od 2004. godine, iako je on stvoren ranijih godina iz razloga što je došlo do izdvajanja imovine iz Društva u Grad Novska, te prodajom djelatnosti plina.

Na taj način pokazujemo povezanost početnog i konačnog stanja prenesenih gubitaka.

GOD.	PRENEŠENI GUBITAK 01.01.	GUBITAK TEKUĆE GODINE	DOBIT TEKUĆE GODINE	NEPOKRIVENI GUBITAK – GUBITAK ZA PRIJENOS
2004.	208.056,33	0,00	39.758,47	168.297,86
2005.	168.297,86	0,00	41.671,95	126.625,91
2006.	126.625,91	0,00	20.342,16	106.283,75
2007.	106.283,75	0,00	22.361,88	83.921,87
2008.	83.921,87	0,00	9.552,50	74.369,38
2009.	74.369,38	0,00	11.090,85	63.278,53
2010.	63.278,53	0,00	37.017,41	26.261,08
2011.	26.261,08	0,00	13.890,46	12.370,61
2012.	12.370,61	0,00	39.783,45	0,00
2013.	0,00	0,00	3.519,48	0,00
2014.	0,00	0,00	23.196,14	0,00

2015.	0,00	25.170,22	0,00	0,00
2016.	0,00	0,00	25.485,83	0,00
2017.	0,00	0,00	2.177,82	0,00
2018.	0,00	0,00	23.733,61	0,00
2019.	0,00	0,00	20.631,36	0,00
2020.	0,00	0,00	17.502,29	0,00
2021.	0,00	0,00	37.750,59	0,00
2022.	0,00	0,00	18.862,72	0,00
2023.	0,00	0,00	173.712,14	0,00
2024.	0,00	0,00	71.384,00	0,00

Dobitak poslovne godine rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda tijekom 2024. godine .

Bilješka 6. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze sadržane su kroz obveze prema bankama i drugim institucijama. Odnosi se na financijski leasing u 2018. godini kupljeni su kombinirka JCB i podizna platforma zatim u 2019. godini Man TGS 18320 S kiper, te u 2020. godini Kiper Man TG-18290 smečar.

Sadržaj i vrijednost dugoročne obveze prema bankama i drugim institucijama prikazujemo na sljedećoj tablici iskazano po vremenskom razgraničenju otplate.

KREDITOR	Stanje duga 01.01.2024.	Stanje duga 31.12.2024	Godišnja otplata za 2024	Godina zadnje rate	Kam. stopa godišnje
IMPULS-LEASING d.o.o. Kiper Man TG-M 18290 smečar	56.646,00	11.611,00	45.035,00	15.03.2025	3,55%
IMPULS-LEASING d.o.o. Kiper Man TGS	26.324,00	0,00	26.324,00	15.8.2024	3.18%
UKUPNO	82.970,00	11.611,00	71.359,00	-	-

Bilješka 7. Kratkoročne obveze

N A Z I V	2023.godina	2024.godina	Index
Obaveze prema bankama	71.360,00	11.611,00	16.0
Obveze za predujmove	3.675,00	3.240,00	88.0
Dobavljači	248.570,00	560.803,00	226.0
Obveza prema zaposlenicima	82.172,00	95.670,00	116.0
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	81.465,00	74.664,00	92.0
Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00	0,00	0.0

Ostale obveze	265,00	265,00	100.0
UKUPNO	487.507,00	746.253,00	153.0

Kratkoročne obveze sadržane su kroz kratkoročne obveze prema bankama i drugim institucijama. Odnosi se na financijski leasing pri kupnji kombinirke JCB i podizne platforme 2018. godine, kamiona Man TGS -18320 S kiper kupljenog 2019. godine te u 2020. godini Kiper Man TG-18290 smečar, ali kratkoročno za godinu dana. Tablica vremenskog razgraničenja prikazana kod dugoročnih obveza.

Obveze prema dobavljačima su nepodmirene obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2024.godine za materijal i usluge, te situacije za građevinske radove .

Obveze prema zaposlenicima, kao i porezne obveze, obuhvaćaju kratkoročne obveze za neto-plaću i druge neto-primitke zaposlenika za prosinac 2024.godine, ali i obveze za poreze i doprinose koje su podmirene u siječnju 2025. u cijelosti.

Bilješka 8. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na ovoj poziciji koja iznosi 821.188,69 EUR iskazuje se sadašnja vrijednost ulaganja u imovinu lokalne samouprave u komunalnu infrastrukturu od 1995. godine do dana obračuna, tj. 31.12.2024.godine.

Vrijednost ulaganja se svake godine umanjuje za obračunatu amortizaciju tih ulaganja, a svota otpisanog dijela - obračunatog iznosa amortizacije unosi u jednaku vrijednosti u prihode Društva, a na teret ove pozicije.

Ova pozicija se sastoji od sadašnje vrijednosti slijedećih ulaganja:

Ulaganja - Grad Novska	194.130,00
Mrtvačnica Bročice - Grad Novska	2.096,00
Mrtvačnica Nova Subocka - Grad Novska	1.935,00
Mrtvačnica Stara Subocka - Grad Novska	2.830,00
Mrtvačnica Rajić - Grad Novska	7.219,00
Mrtvačnica Jazavica-Roždanik - Grad Novska	9.766,00
Mrtvačnica Novska - Grad Novska	323,00
Reciklažno dvorište-građevinski otpad	372.897,00
Električno komunalno vozilo GARIA	12.581,00
Električno komunalno vozilo DACIA	2.733,00
Zeleni otoci Novska - Grad Novska	23.396,00
Podzemni kontejneri i komposter	7.376,00
Ulica S. Batušića - A. Mihanovića (Grad Novska)	34.621,00

Ekološka javna rasvjeta - Grad Novska	16.606,00
Lokalne ceste - Grad Novska	129.933,00
Fond zaštite okoliša	2.747,00
U K U P N O:	821.189,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2024. do 31.12.2024.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 29659371749; NOVOKOM d.o.o. za komunalno gospodarstvo

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		2.854.163,40	2.956.111,83
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		2.001.257,69	2.306.922,71
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		852.905,71	649.189,12
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		2.639.087,21	2.868.382,63
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		787.449,87	760.936,97
a) Troškovi sirovina i materijala	137		361.893,34	291.981,70
b) Troškovi prodane robe	138		33.909,60	34.523,57
c) Ostali vanjski troškovi	139		391.646,93	434.431,70
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		1.054.590,91	1.342.210,73
a) Neto plaće i nadnice	141		686.784,09	869.177,26
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		213.974,64	276.541,70
c) Doprinosi na plaće	143		153.832,18	196.491,77
4. Amortizacija	144		499.353,07	451.175,41
5. Ostali troškovi	145		271.623,33	282.564,17
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		22.301,38	17.415,90
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148		22.301,38	17.415,90
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		3.768,65	14.079,45
III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157		3.091,23	3.648,13
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			

2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
poduzetnicima unutar grupe				
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		3.064,69	3.648,13
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166		26,54	
10. Ostali financijski prihodi	167			
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		5.439,09	2.012,83
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		5.439,07	2.012,83
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175		0,02	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		2.857.254,63	2.959.759,96
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		2.644.526,30	2.870.395,46
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		212.728,33	89.364,50
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		212.728,33	89.364,50
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185		39.016,19	17.980,81
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		173.712,14	71.383,69
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		173.712,14	71.383,69
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00

2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	204			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	205			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	206		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	212			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	213			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	215			
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	216			
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	217			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	218			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	220			
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221			
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222			
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	223			
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	224			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228			

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**Bilješka 1. POSLOVNI PRIHODI**

Poslovne prihode čine:

- prihode od prodaje,
- ostale poslovne prihode.

Prihodi od prodaje po strukturi i vrijednosti navedeni su u dolje prikazanoj Tablici:

O P I S	2023.godina	2024.godina	INDEX 2024/2023
Prihodi od usluga	45.510,00	58.515,00	128.0
Prihodi od usluga(Kurjakana)	311.751,00	275.821,00	88.0
Prihodi od preuzete otpadne ambalaže	119.730,00	110.200,00	92.0
Prihodi od klizališta	9.695,00	12.563,00	130.0
Prihodi od odvoza smeća	446.696,00	458.840,00	103.0
Prihodi od vlakića	4.471,00	6.415,00	143.0
Prihodi od održavanja javnih površina	523.623,00	578.400,00	110.0
Prihodi od pogrebnih usluga	70.083,00	82.011,00	117.0
Prihodi od grobne naknade	91.194,00	94.130,00	103.0
Prihodi od pogrebne opreme	50.632,00	51.763,00	102.0
Prihodi od prodaje - kante za odvoz smeća	580,00	1.060,00	183.0
Prihodi od prodaje - vrećice za smeće	627,00	688,00	110.0
Prihod od prodaje kartice, polu podzemni spremnici	53,00	93,00	175.0
Dimnjačarske usluge	13.345,00	16.741,00	125.0
Prihodi od tržnice	20.256,00	25.158,00	124.0
Prihodi od održavanja cesta	186.091,00	395.978,00	213.0
Prihodi od zimske službe	19.022,00	28.985,00	152.0
Prihod od zakupa poslovnog prostora	0,00	0,00	0.0
Prihod od održavanja stambenih zgrada	35.864,00	38.834,00	108.0
Prihodi od održavanja javne rasvjete	52.034,00	70.727,00	136.0
U K U P N O	2.001.257,00	2.306.922,00	115.0

Ostale poslovne prihode čine odgođeni prihodi, koji čine u visini amortizacije prihodovanje državne potpore (Grad Novska i Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost) primljene za povećanje imovine, te ostali prihodi od ovrha i naplaćenih šteta.

O P I S	2023.godina	2024.godina	INDEX 2024 /2023
Odgođeni prihodi	394.236,00	360.316,00	91.0
Ostali prihodi	458.670,00	288.873,00	63.0
U K U P N O	852.906,00	649.189,00	76.0

Računovodstveni postupci za priznavanje prihoda temelje se na odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja 15.

Prihodi se evidentiraju po fakturnoj vrijednosti uz umanjenje za porez na dodanu vrijednost.

Bilješka 2. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi čine skup slijedećih izdataka:

O P I S	2023.godina	2024.godina	INDEX 2024 / 2023
Materijalni troškovi	787.450,00	760.937,00	97.0
Troškovi osoblja	1.054.591,00	1.342.211,00	127.0
Amortizacija	499.353,00	451.175,00	90.0
Ostali troškovi	271.623,00	282.564,00	104.0
Vrijednosno usklađivanje	22.301,00	17.416,00	78.0
Ostali poslovni rashodi	3.769,00	14.080,00	37.4
U K U P N O	2.639.087,00	2.868.383,00	109.0

Materijalne troškove čine izdaci za materijal za održavanje, utrošak goriva i maziva, utrošak električne energije, plina, vode, sitnog inventara i dr.

Troškove osoblja čine izdaci za neto plaće, doprinose za poreze, prireze i posebne poreze iz plaća, te doprinose na plaće.

Društvo uredno isplaćuje plaće radnicima.

Podatke o svoti neto plaća, broju prosječnog broja radnika i prosječnoj neto plaći navodimo u dolje navedenoj tablici:

O P I S	2023.godina	2024.godina	index 2024 / 2023
Svota neto plaća	686.784,00	869.177,00	126.55
Prosječan broj radnika	79	81	103.0

PROSJEČNA PLAĆA PO RADNIKU	724,46	894,22	123.0
-----------------------------------	---------------	---------------	--------------

Doprinosi iz plaća računaju se na bruto plaću pojedinog radnika po stopama utvrđenim Zakonom, a porezi i prirezi na porez iz plaća na bruto plaću umanjenu za doprinose iz plaće, što predstavlja poreznu osnovicu, a ista se umanjuje za porezne olakšice pojedinog radnika za sebe i članove obitelji (ako ih koristi).

Doprinosi na plaće su zakonom propisana davanja na plaće radnika, a terete poslodavca. Radi se o doprinosima za zdravstveno osiguranje, zapošljavanje i beneficirano mirovinsko 1. i 2. stup, jer Društvo zapošljava i vozače vozila preko 9 tona koji imaju beneficirani radni staž 12-14 i dimnjačara, koji zakonskim propisima ima beneficirani radni staž 12-15.

Amortizaciju nematerijalne i materijalne imovine Društvo obračunava primjenom linearne (ravnomjerne) metode, a grupe osnovnih sredstava i stope amortizacije dajemo u dolje navedenoj tablici:

NAZIV	AMORTIZACIJSKI VIJEK U GODINAMA	STOPA AMORTIZACIJE
Zemljište	ne amortizira se	ne amortizira se
Nematerijalna imovina	4	25,00%
Građevinski objekti	20	5,00%
Osobni automobili	5	20,00%
Teretna cestovna vozila	4	25,00%
Oprema	4	25,00%
Mehanizacija	4	25,00%
Računalna oprema	2	50,00%

Ostali troškovi odnose se na troškove vezane za različite članarine, literaturu, javnobilježničke usluge, premije osiguranja, troškove prijevoza za djelatnike i dr.

Vrijednosno usklađenje se odnosi na otpisana potraživanja tj. kad sud donese odluku da se ta potraživanja ne mogu naplatiti po nikakvoj osnovi.

Ostali poslovni rashodi predstavljaju izdatke za naknadu šteta i otpisana potraživanja.

Bilješka 3. FINANCIJSKI PRIHODI

Financijske prihode čine kamate po nepravovremeno plaćenim računima naših kupaca i kamate na sredstva po viđenju na žiro računu i tečajne razlike.

Bilješka 4. FINANCIJSKI RASHODI

O P I S	2023.godina	2024.godina	INDEX 2024 / 2023
Financijski rashodi	5.439,00	2.013,00	37.0

UKUPNO	5.439,00	2.013,00	37.0
---------------	-----------------	-----------------	-------------

Financijske rashode čine plaćene tečajne razlike, zatezne kamate po nepravovremeno plaćenim računima dobavljačima, koja je svota male vrijednosti i plaćene kamate po kreditima od Impuls-leasinga d.o.o.

Bilješka 5. POREZ NA DOBIT

Društvo je imalo prosječno 81 zaposlenih u 2024. godini, od čega je zaposlenih na neodređeno vrijeme 69 radnika, a 12 na određeno vrijeme.

Obzirom da je društvo poslovalo s dobitkom, pregled obračuna poreza na dobit, povećanje porezne osnovice i umanj enje obveze donosimo u slijedećoj tablici .

Red. broj	O P I S	2023.godina	2024.godina	%
1.	GUBITAK PRIJE SMANJENJA	0,00	0,00	0,00
2.	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA - porezna osnovica	212.728,33	89.364,50	0,00
3.	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za 50% troškova putničkih automobila uvećan za PDV	1.820,95	2.221,07	0,00
4.	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za 50% troškova reprezentacije uvećan za PDV	1.864,24	3.288,64	0,00
5.	POVEĆANJE POREZNE OSNOVICE - za novčane kazne i vrijednosno usklađenje	1.529,71	7.811,69	0,00
6.	UKUPNO POVEĆANJE / SMANJENJE POREZNE OSNOVICE (3+4+5)	5.214,90	13.321,58	0,00
7.	UKUPNO SMANJENJE DOBITI/ POVEĆANJE GUBITKA	1.186,62	2.792,70	0,00
8.	PRENESENI POREZNI GUBITAK	0,00	0,00	0,00
9.	POREZNA OSNOVICA ZA POSLOVNU GODINU DOBIT/GUBITAK	216.756,61	99.893,38	0,00
10.	IZNOS OBVEZE (RB 9 x 18%)	39.016,19	17.980,81	0,00
11.	Iznos porezne olakšice za područje 2. skupine posebne državne skrbi (RB 7 x 25%)	0,00	0,00	0,00
12.	POREZNA OBVEZA	39.016,19	17.980,81	0,00
13.	UPLAĆENO	5.818,14	30.447,30	0,00
14.	RAZLIKA ZA UPLATU	33.198,05	0,00	0,00
15.	RAZLIKA ZA POVRAT	0,00	12.466,49	0,00

PRIHVAĆANJE I OBJAVA FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA OD STRANE
UPRAVE DRUŠTVA

Uprava društva je svojom odlukom i ovjerom finacijskih izvještaja, prihvatila finacijske izvještaje za 2024. godinu i odobrila objavu.

Direktor:

Mario Klepac, mag. prim. educ.

 **NOVOKOM**
d.o.o. za komunalno gospodarstvo
NOVSKA, Potočna ulica 25
OIB: 29659371749