

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ART NOVSKA D.O.O.



SADRŽAJ

1. Izvješće uprave o poslovanju društva
2. Poslovni kapaciteti
3. Poslovanje društva u 2025. godini
4. Zaposlenici
5. Financijski rezultat
6. Procjena budućeg razdoblja
7. Zaključak



1. IZVJEŠĆE UPRAVE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA POSLOVNU GODINU 2025.

Uprava društva ART NOVSKA d.o.o. podnosi Skupštini društva Izvješće o poslovanju za razdoblje od 1. srpnja do 31. prosinca 2025. godine.

Osnovna djelatnost društva je pružanje usluga smještaja, ugostiteljstva te organizacija poslovnih, kulturnih i društvenih događanja kroz poslovanje Hotela Knopp u Novskoj.

Društvo je tijekom 2025. godine poslovalo s ciljem pružanja kvalitetne hotelske i ugostiteljske usluge, razvoja dodatnih sadržaja za goste te jačanja svoje uloge u turističkom, kulturnom i društvenom životu grada Novske.

2. POSLOVNI KAPACITETI

Hotel Knopp raspolaže s 12 smještajnih jedinica te ugostiteljskim sadržajima koji uključuju:

- hotelski bar,
- restoran,
- malu kongresnu dvoranu,
- veliku kongresnu dvoranu.

Navedeni kapaciteti omogućavaju pružanje usluga individualnim gostima, poslovnim korisnicima, turističkim grupama te organizatorima poslovnih, kulturnih i društvenih događanja.

3. POSLOVANJE DRUŠTVA U 2025. GODINI

Tijekom 2025. godine društvo je obavljalo ugostiteljsku i hotelsku djelatnost u zahtjevnim tržišnim uvjetima obilježenim rastom troškova rada, energenata i ostalih ulaznih troškova.

Hotel Knopp tijekom godine bio je mjesto održavanja brojnih poslovnih, kulturnih i društvenih događanja, među kojima se posebno ističu:

- domjenci i svečani prijemi,
- poslovni skupovi,
- predstavljanja knjiga,
- likovne radionice,
- dječje radionice,



- edukacije,
- sastanci i druga događanja u kongresnim dvoranama.

Kroz navedene aktivnosti društvo je značajno pridonijelo društvenom i kulturnom životu grada Novske te dodatno ojačalo prepoznatljivost Hotela Knopp kao mjesta okupljanja lokalne zajednice.

Posebna pažnja tijekom godine bila je usmjerena na kvalitetu usluge, zadovoljstvo gostiju te razvoj dodatnih sadržaja kojima se povećava konkurentnost društva na tržištu.

4. ZAPOSLENICI

Na dan 31. prosinca 2025. godine društvo je zapošljavalo ukupno 17 radnika i to:

- 1 direktor,
- 1 administrativni referent,
- 2 domaćice,
- 1 voditelj bara i restorana,
- 1 zamjenik voditelja bara i restorana,
- 1 recepcioner,
- 3 konobara,
- 1 glavni kuhar,
- 5 kuhara,
- 1 domar.

Društvo je tijekom cijele godine uredno izvršavalo svoje obveze prema zaposlenicima te osiguravalo uvjete za kvalitetno i učinkovito obavljanje poslova.

Stručnost, predanost i profesionalnost zaposlenika predstavljaju jedan od ključnih čimbenika uspješnog poslovanja društva.

5. FINANCIJSKI REZULTATI

Prema financijskim izvještajima za 2025. godinu društvo je ostvarilo:

- ukupne prihode u iznosu od 114.264,02 EUR,
- ukupne rashode u iznosu od 272.819,79 EUR,
- gubitak poslovne godine u iznosu od 158.555,77 EUR.



Strukturu prihoda najvećim dijelom činili su:

- prihodi od ugostiteljstva (hrana i piće) u iznosu od 74.491,96 EUR,
- prihodi od smještaja i noćenja u iznosu od 21.546,18 EUR,
- prihodi od prodaje usluga u iznosu od 12.500,00 EUR.

Najznačajniji rashodi odnosili su se na:

- troškove zaposlenika,
- troškove hrane i pića,
- zakupnine poslovnog prostora,
- konzultantske i stručne usluge,
- troškove održavanja objekta,
- režijske i ostale operativne troškove poslovanja.

Unatoč ostvarenim prihodima, društvo je poslovnu godinu završilo s gubitkom, prvenstveno zbog visokih troškova rada, troškova pokretanja i razvoja poslovanja, zakupnine poslovnog prostora te ostalih operativnih rashoda vezanih uz organizaciju poslovanja i razvoj hotelsko-ugostiteljske djelatnosti.

Potrebno je naglasiti da je društvo tijekom 2025. godine nastavilo ulagati značajne napore u razvoj poslovanja, jačanje tržišne pozicije i unapređenje kvalitete usluga Hotela Knopp. Ostvareni gubitak najvećim je dijelom posljedica ulaganja u razvoj poslovanja, formiranja stručnog tima zaposlenika, održavanja objekta te organizacije brojnih kulturnih, društvenih i poslovnih događanja.

Tijekom 2025. godine Hotel Knopp nije bio samo gospodarski subjekt već i važan društveni i kulturni centar grada Novske kroz održavanje promocija knjiga, likovnih radionica, dječjih radionica, domjenaka, poslovnih skupova i drugih događanja od javnog interesa.

Uprava smatra da su navedene aktivnosti pridonijele prepoznatljivosti hotela, povećanju broja posjetitelja te stvaranju temelja za rast prihoda i poboljšanje poslovnih rezultata u narednim razdobljima.

6. PROCJENA BUDUĆEG RAZVOJA

U narednom razdoblju društvo će nastaviti provoditi aktivnosti usmjerene na povećanje prihoda od smještaja, ugostiteljstva i organizacije događanja, uz istovremenu optimizaciju troškova poslovanja.

Poseban naglasak staviti će se na:

- povećanje popunjenosti smještajnih kapaciteta,
- razvoj kongresnog i poslovnog turizma,



- organizaciju kulturnih i društvenih događanja,
- jačanje marketinških aktivnosti,
- unapređenje kvalitete usluga i zadovoljstva gostiju.

S obzirom na raspoložive kapacitete hotela, restorana, bara i kongresnih dvorana te stručan i stabilan tim zaposlenika, Uprava očekuje postupno povećanje prihoda i bolju iskorištenost kapaciteta tijekom 2026. godine.

Uprava smatra da postoje značajni potencijali za rast prihoda kroz bolju iskorištenost postojećih kapaciteta te daljnji razvoj hotelske i ugostiteljske ponude.

7. ZAKLJUČAK

Uprava ocjenjuje da je društvo tijekom 2025. godine uspješno ostvarivalo svoju gospodarsku i društvenu funkciju kroz pružanje hotelskih i ugostiteljskih usluga te organizaciju brojnih događanja od značaja za lokalnu zajednicu.

Unatoč iskazanom gubitku, Uprava smatra da je tijekom 2025. godine ostvarena značajna organizacijska i tržišna konsolidacija poslovanja te su stvoreni preduvjeti za povećanje prihoda, rast popunjenosti smještajnih kapaciteta i dugoročnu održivost poslovanja društva.

Iako je poslovna godina završena s gubitkom, stvoreni su organizacijski, kadrovski i tržišni preduvjeti za stabilizaciju poslovanja, povećanje prihoda i ostvarivanje boljih poslovnih rezultata u narednim godinama.

U Novskoj, 12.06.2026. godine

Direktor:

Dalibor Carić

